

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA
LTDA.

AUTOS: 8002097-09.2019.8.05.0274

1ª VARA CÍVEL E COMERCIAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

DEZEMBRO

2020



SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO
2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL
3. VISITAS *IN LOCO*
4. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL

1. INTRODUÇÃO

Trata-se do Relatório Mensal de Atividades (RMA) do processo de Recuperação Judicial ajuizado por **UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA** sob condução do juízo da 1ª Vara Cível e Comercial de Vitória da Conquista, Bahia.

Os objetivos principais são relatar os fatos ocorridos desde o ajuizamento do pedido, a análise documentação acostada aos autos e/ou enviado ao Administrador Judicial e os principais andamentos processuais.

Desde a assinatura do Termo de Compromisso, a equipe de Administração Judicial passou a diligenciar no processo, tendo efetuado cinco visitas à sede da Recuperanda, obteve documentos e informações adicionais para elaboração deste RMA, a fim de trazer transparência e simetria de informações aos Credores e ao juízo.

As informações e documentos que compõem este RMA foram fornecidas pela própria Recuperanda (art. 22, I, “d” Lei nº 11.101/05) e deram origem ao relatório contábil de lavra do Sr. Matheus Ildefonso, da DO HOW CONSULTORIA E CONTABILIDADE.

Passa-se, portanto, a analisar separadamente os principais pontos.



RELATÓRIO JURÍDICO-PROCESSUAL

2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL

Não houve nenhuma movimentação processual no mês de dezembro.

3. VISITAS *IN LOCO*

O Administrador Judicial durante o mês de novembro, em decorrência da elevação da COVID-19 ao *status* de pandemia por meio da Organização Mundial de Saúde – OMS e em atendimento à Recomendação 63/2020 do CNJ, o Administrador Judicial não realizou visitas *in loco*, para inspeção do local e das atividades, sendo todas realizadas por meio virtual/remoto.

4. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL.

No minucioso relatório contábil acostado a esta manifestação, destacam-se os seguintes pontos:

- a) A taxa de ocupação do hotel no mês de dezembro teve um aumento de 26,47% em relação ao mês de novembro, ficando com a taxa de 68,41% de ocupação e representando o melhor índice no período da pandemia;
- b) O saldo do fluxo de caixa da atividade operacional no mês de dezembro foi negativo, no valor de R\$ 55.172,00 (cinquenta e cinco mil e cento e setenta e dois reais), caindo 12,63% em relação ao mês de novembro;
- c) O lucro operacional da Recuperanda registrado em dezembro foi de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) positivo;
- d) O lucro bruto no mês de dezembro foi de R\$ 87.000,00 (oitenta e sete mil reais) positivo, demonstrando uma queda de 9,38% em relação ao mês de novembro.



Vitória da Conquista - BA, 31 de março de 2021.

VICTOR BARBOSA DUTRA

Administrador Judicial

OAB/BA 50.678 | OAB/MG 144.471





União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA Dezembro 2020

ade de Advogados

1
Dohow Consultoria e Contabilidade Ltda

Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 31/03/2021 17:10:57
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2103311710564700000095693641>
Número do documento: 2103311710564700000095693641

Num. 98474980 - Pág. 5





Vitória da Conquista, 22 de fevereiro de 2021
Exmo. Sr. Dr. Juiz da 1º Vara Cível de Vitória da Conquista - Ba
Dr. Leonardo Maciel Andrade

Em consonância com o disposto na alínea “c”, inciso II, do artigo 22 da Lei nº 11.101/2005, submetemos à apreciação de V. Exa. nosso Relatório Mensal de Atividades RMA, com informações referentes ao mês de **dezembro de 2020** da **Empresa União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda**, denominada “Recuperanda”, “Companhia” ou “Empresa”.

O objetivo deste Relatório é apresentar informações referentes à atual situação da recuperanda e sua evolução ao longo do período. Nosso entendimento sobre as operações foi obtido através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração sobre informações de natureza contábil, financeira e operacional do período de **dezembro de 2020**, fornecidas e de responsabilidade da Administração da Recuperanda permanecendo à disposição de V.Exa. para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

Victor Barbosa Dutra
Administrador Judicial

Matheus Ildefonso Santos
Contador





- **Informações sobre a empresa**
- **Demonstração do Resultado**
- **Balanço Patrimonial**
- **Considerações Finais**

Informações da empresa

Recuperação da taxa de ocupação no mês de dezembro.

A taxa média dos últimos 12 meses ficou em 38,73%.

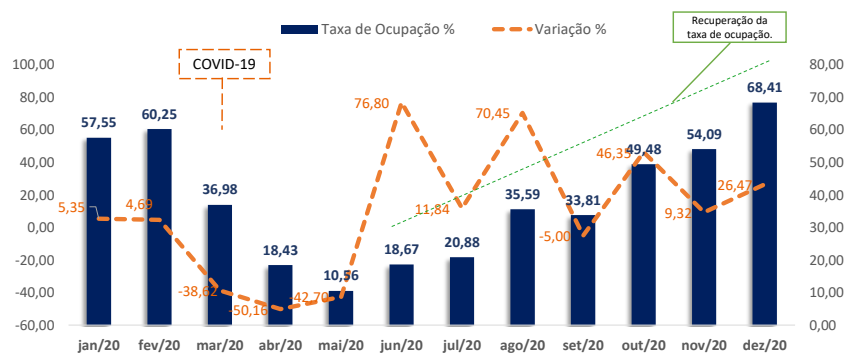
A taxa média do período da COVID 34,69%.

Taxa de ocupação da União Empreendimentos

A taxa de ocupação indica a porcentagem de unidades vendidas em relação ao total disponível. A taxa de ocupação que em maio foi a menor com 10,56%. Em dezembro a empresa vem recuperando seu nível de atividade.

A taxa de ocupação no mês de dezembro teve um aumento de 26,47% em relação ao mês de novembro, ficando com a taxa de 68,41% de ocupação e representando a melhor taxa no período da pandemia. Em dezembro de 2020 a taxa cresceu 25,22% em relação ao mesmo período de 2019.

A taxa média calculada para o período de 2020 foi de 38,73%, sendo que a taxa média depois do período da COVID (março até dezembro) é de 34,69%.



Fonte: Informações gerenciais

Análise do Fluxo de Caixa

Demonstração das disponibilidades apresentadas nos balancetes mensais.

Aumento, das disponibilidades em dezembro.

Queda das disponibilidades de 7,07% em 2020.

Quadro das disponibilidades

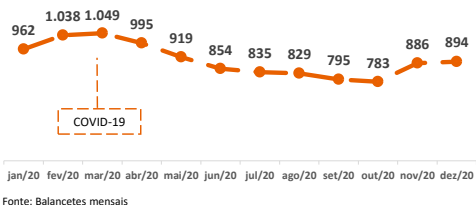
Conta	JAN/20	FEV/20	MAR/20	ABR/20	MAI/20	JUN/20	JUL/20	AGO/20	SET/20	OUT/20	NOV/20	DEZ/20
Caixa Geral	161	871	2.348	340	249	64	87	41	200	128	11	86
Banco Bradesco	139	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Caixa Econômica Federal	42.991	13.778	21.736	0,00	0,00	0,00	3.213	26.820	7.490	17.043	118.865	132.041
Banco Bradesco	98.696	63.900	42.836	24.947	21.342	15.979	17.859	11.936	15.561	14.763	15.308	10.152
Caixa Econômica Federal	690.726	829.810	852.774	840.209	767.984	708.511	684.464	660.385	642.494	621.816	621.816	621.816
Caixa Econômica Federal	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719
Total	962.433	1.038.080	1.049.414	995.217	919.296	854.275	835.342	828.903	795.465	783.471	885.721	893.816

Fonte: Balancetes mensais

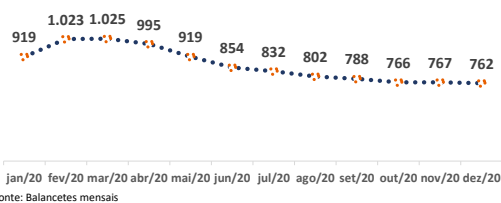
As disponibilidades representam o caixa e equivalentes de caixa em diversas formas, caixa físico, bancos, aplicações financeiras, etc.

Analisando o gráfico do total das disponibilidades da recuperanda no mês de dezembro, verificamos que houve uma recuperação após sucessivas quedas desde o início da pandemia. O crescimento das disponibilidades de dezembro em relação ao mês de novembro foi de 0,90%. Apesar da pandemia, a recuperanda só perdeu 68 mil (962 - 894) das disponibilidades no ano de 2020.

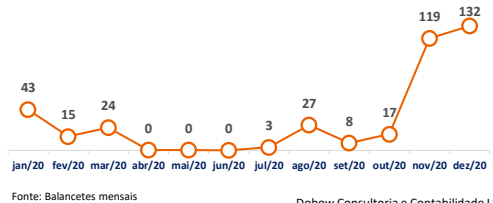
Total de Caixa e Equivalente de Caixa (mil)



Aplicações Financeiras (mil)



Caixa e Banco (mil)



ade de Advogados

Fonte: Balancetes mensais

Fonte: Balancetes mensais

Dohow Consultoria e Contabilidade Ltda

Análise do Fluxo de Caixa

Diminuição nos recebimentos operacionais em dezembro.

Saldo operacional negativo em 55 mil em dezembro.

Fluxo de caixa gerencial

Fluxo de caixa	JUN/20	JUL/20	AGO/20	SET/20	OUT/20	NOV/20	DEZ/20
Caixa inicial	919.296	854.275	835.342	828.903	795.465	783.471	885.721
Entradas operacionais	118.945	93.648	238.010	239.099	257.653	345.876	302.192
Saídas operacionais	(143.757)	(147.973)	(195.224)	(254.870)	(239.828)	(223.664)	(357.365)
<i>Fornecedores bebidas e alimentos</i>	(17.328)	(25.070)	(35.407)	(41.856)	(50.486)	(55.652)	(64.174)
<i>Salários, encargos e benefícios</i>	(35.057)	(42.506)	(69.933)	(97.101)	(67.430)	(73.955)	(130.801)
<i>Água, energia, gás</i>	(13.226)	(11.375)	(20.863)	(20.156)	(17.976)	(5.511)	(35.278)
<i>Impostos e taxas</i>	(19.635)	(29.515)	(29.515)	(27.661)	(28.023)	(39.673)	(34.456)
<i>Serviço de terceiro</i>	(24.884)	(23.977)	(23.977)	(28.326)	(32.004)	(30.898)	(35.649)
<i>Manutenção</i>	(3.078)	(5.010)	(5.010)	(3.127)	(7.597)	(4.572)	(4.740)
<i>Despesa administrativa</i>	(30.549)	(10.520)	(10.520)	(36.645)	(36.313)	(13.404)	(52.267)
Fluxo de caixa operacional	-24.812	-54.325	42.786	-15.772	17.825	122.212	-55.172
<i>Aquisição de Máquinas e Equipamentos</i>	(229)	(404)	(729)	0,00	0,00	0,00	(980)
<i>Aquisição de Móveis e Utensílios</i>	(9.999)	(1.982)	(303)	0,00	(657,49)	(502)	(487)
Fluxo de caixa Investimento	(10.229)	(2.386)	(1.032)	0,00	(657,49)	(502)	(1.467)
<i>Distribuição sócios</i>						(4.878)	(12.185)
Fluxo de caixa Financiamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(4.878)	(12.185)
Saldo final de caixa	884.255	797.564	877.096	813.131	812.633	900.304	816.897

Fonte: Informações gerenciais

Saldo inicial ajustado com os saldos dos balancetes

DESEMBOLSOS OPERACIONAIS

Fluxo de caixa gerado pela atividade operacional

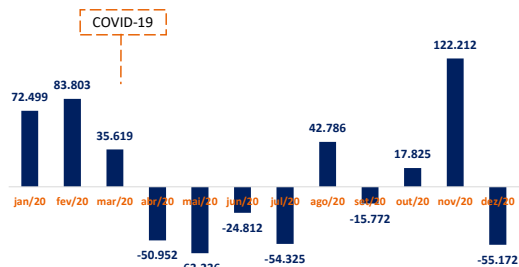
Saldo final diferente das disponibilidades constantes nos balancetes

Análise do Fluxo de Caixa

Saldo atividade operacional negativo em 55 mil no mês de dezembro.

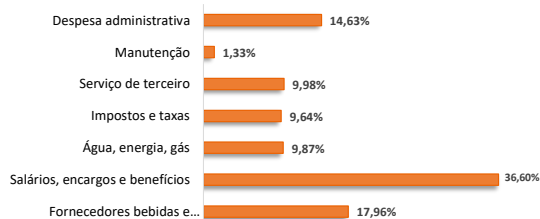
Geração de caixa operacional em 2020 de 110 mil.

Saldo do fluxo da atividade operacional



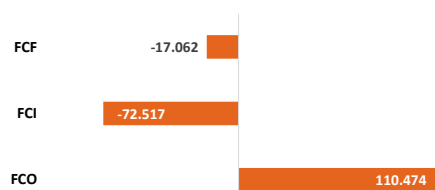
Fonte: Informações gerenciais

% de pagamento operacionais



Fonte: Informações gerenciais

Saldo do fluxo das atividades em 2020



Fluxo de caixa de dezembro

O saldo de caixa operacional da recuperanda no mês de dezembro foi negativo em 55 mil reais, no período, o fluxo operacional gerado pela empresa caiu 12,63% em relação ao mês de novembro, além disso, as saídas com salários, encargos e benefícios cresceram 76,87% em relação ao mês de novembro, esses dois fatores impactaram no saldo negativo.

No acumulado do ano de 2020, a companhia conseguiu gerar 110 mil de caixa operacional.

O desembolso referente a salários, encargos e benefícios corresponderam com mais de 36% das saídas operacionais de caixa no mês. Despesa administrativa e fornecedores corresponderam 32,59%.

Análise dos Resultados

Demonstração do Resultado do Exercício – Mensal – últimos 12 meses

COVID-19

Contas	JAN/20	FEV/20	MAR/20	ABR/20	MAI/20	JUN/20	JUL/20	AGO/20	SET/20	OUT/20	NOV/20	DEZ/20
Receita Bruta	484.033	373.665	266.652	87.391	75.836	100.411	107.802	273.912	242.909	374.287	346.616	468.858
(-) Impostos/devol/desc	(45.387)	(34.895)	(25.682)	(5.082)	(7.183)	(10.045)	(11.059)	(26.789)	(24.337)	(34.668)	(32.487)	(43.101)
Receita Líquida	438.646	338.770	240.970	82.309	68.653	90.365	96.743	247.123	218.573	339.620	314.128	425.757
(-) Custo	(258.423)	(239.411)	(254.726)	(154.610)	(163.663)	(140.475)	(150.541)	(183.695)	(250.383)	(210.715)	(218.423)	(339.179)
Lucro Bruto	180.223	99.359	(13.755)	(72.301)	(95.010)	(50.110)	(53.798)	63.428	(31.811)	128.904	95.705	86.578
Despesa Vendas	(926)	0,00	0,00	(2.790)	(350)	(1.151)	(200)	(200)	(200)	(200)	(200)	(200)
Despesa Administrativas	(102.714)	(79.127)	(86.897)	(58.642)	(42.182)	(65.814)	(55.869)	(77.991)	(52.827)	(66.249)	(74.982)	(51.572)
Despesas Tributárias	(3.745)	(5.019)	(1.233)	(140)	(4.413)	(2.348)	(15.990)	(1.027)	(8)	(456)	(167)	(1.668)
Outras Receitas/Despesas	1.135	1.095	1.443	411	748	610	935	432	6.147	544	981	7.103
Lucro Operacional	73.973	16.308	(100.442)	(133.461)	(141.206)	(118.813)	(124.922)	(15.358)	(78.699)	62.543	21.338	40.241
Resultado Financeiro	(1.660)	(2.052)	(3.694)	(1.578)	(986)	(2.656)	(1.100)	(1.241)	(1.016)	(1.033)	(1.252)	(392)
Lucro antes do IR/CSLL	72.313	14.256	(104.136)	(135.039)	(142.192)	(121.468)	(126.022)	(16.599)	(79.715)	61.510	20.086	39.849
IRPJ/CSLL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(12.639)	(3.374)	(3.373)
(=) Lucro ou prejuízo líquido	72.313	14.256	(104.136)	(135.039)	(142.192)	(121.468)	(126.022)	(16.599)	(79.715)	48.871	16.712	36.475

Fonte: Balancete mensal

A demonstração do resultado do exercício foi elaborada com base nos balancetes disponibilizados. Trazemos a planilha com os últimos 12 meses para melhor comparabilidade e demonstrar a evolução financeira da companhia.

Análise dos Resultados

Receita bruta de prestação de serviço acumulada no período. R\$ 2.729.580.

Receita bruta de venda de mercadorias acumulada no período de R\$ 472.791

Média de faturamento mensal do período R\$266.864

Receita Bruta

O faturamento de prestação de serviço e venda de mercadoria acumulado dos últimos 12 meses foi de 3.202.371 reais.

No mês de dezembro a receita bruta total aumentou 35,16% em relação ao mês de novembro.

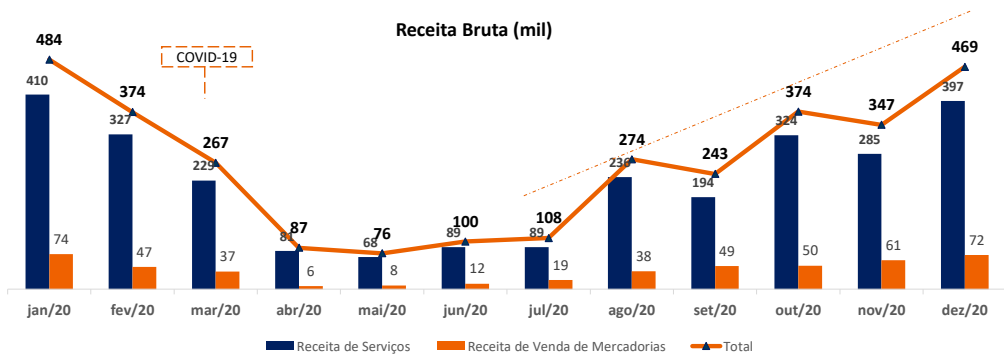
As receitas de venda de mercadorias somaram 71.948 reais e tiveram um aumento de 17,54 % em relação ao mês de novembro.

Médias dos últimos 12 meses:

Média mensal da receita **bruta total** foi de 266 mil.

Média mensal de receita bruta de **prestação de serviços** foi de 227 mil.

Média mensal de receita bruta de **venda de mercadorias** foi de 40 mil.

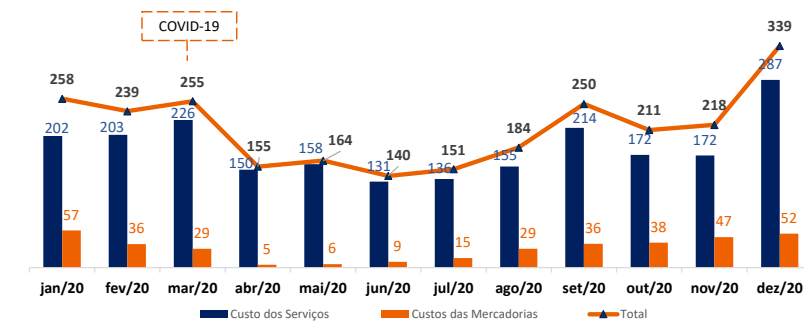


Análise dos Resultados

Os custos registrados em dezembro somaram 339 mil.

Aumento da receita bruta e aumento dos custos.

Custos Totais dos Produtos e Serviços Prestados (mil)



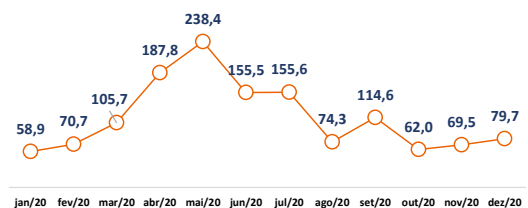
Fonte: Balançetes mensais

Análise dos custos

As receitas no mês de dezembro cresceram 35,16% enquanto os custos totais aumentaram 55,50% em relação ao mês de novembro.

Conforme gráfico ao lado, os custos representaram 79,7% da receita líquida da recuperanda no mês de dezembro. O crescimento dos custos superaram o crescimento da receita da empresa e por isso o percentual de custos aumentou no mês de dezembro.

% de custos em relação a receita líquida



Fonte: Balançetes mensais

Dohow Consultoria e Contabilidade Ltda

ade de Advogados



Análise dos Resultados

Queda no lucro bruto no mês de dezembro.

Margem bruta positiva de 20% em dezembro.

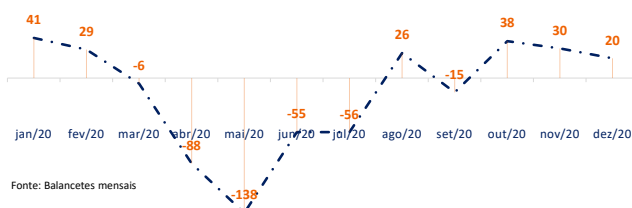
Análise do Lucro Bruto

O lucro bruto da recuperanda em dezembro foi de 87 mil, com uma queda de 9,38% em relação ao mês de novembro, a o aumento da receita, porém, com o aumento maior nos custos contribuíram para essa queda.

Em relação à margem bruta, o percentual apresentado foi de 20%, queda de 10 pontos percentuais em relação ao mês de novembro.

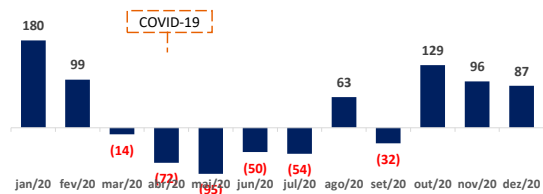
Com o resultado do mês de dezembro, o lucro bruto acumulado no período da pandemia foi de 57 mil.

Margem bruta %



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Bruto (mil)



Fonte: Balancetes mensais

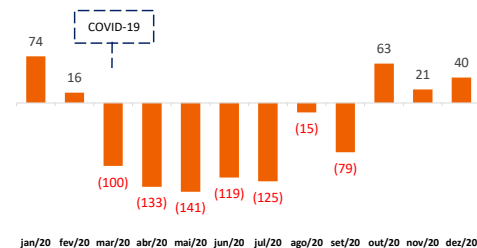
O lucro bruto acumulado dos últimos 12 meses ficou no valor positivo de 337 mil.

Análise dos Resultados

Aumento no lucro operacional no mês de dezembro.

Sem alteração significativa nas despesas financeiras e tributárias.

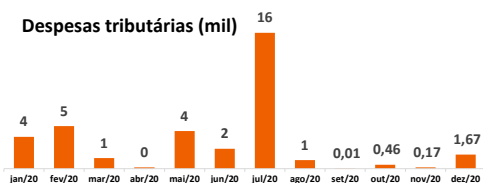
Lucro Operacional (mil)



Despesas tributárias

As despesas tributárias não tiveram alteração significativa.

Despesas tributárias (mil)



Lucro operacional

O lucro operacional da recuperanda registrado em dezembro foi de 40 mil reais.

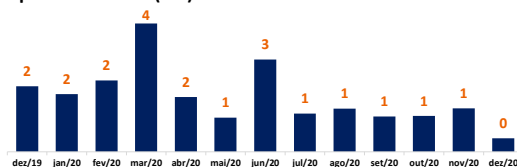
O lucro operacional acumulado no ano de 2020 foi de 498 mil reais negativo.

Durante o período da pandemia, o lucro operacional registrado foi de 588 mil reais negativo.

Despesas financeiras

As despesas financeiras no mês de dezembro se mantiveram estáveis.

Despesa Financeira (mil)

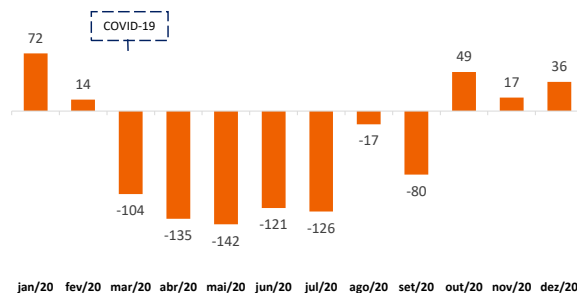


Análise dos Resultados

Lucro líquido positivo no mês de dezembro.

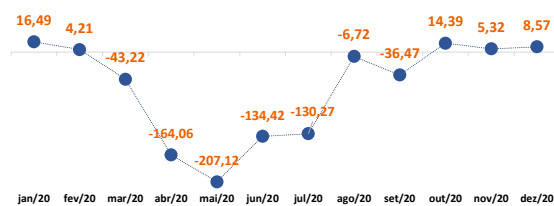
Margem líquida positiva de 8,57%.

Lucro ou prejuízo líquido do exercício



Fonte: Balancetes mensais

Margem líquida



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Líquido

Desde o início da pandemia a recuperanda vem apresentando lucro líquido negativo (exceto no mês de outubro e novembro), no mês de dezembro o lucro líquido registrado foi de 36 mil reais positivo.

No ano de 2020 a recuperanda apresentou prejuízos que somaram 536 mil reais.

No período da pandemia empresa gerou um prejuízo de 623 mil reais.

Margem Líquida

A margem líquida apresentada no mês de dezembro ficou positiva em 8,57%.

Análise do balanço patrimonial

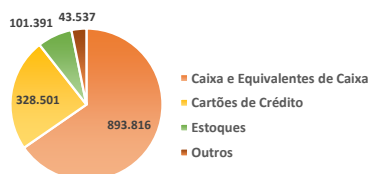
Sem alteração significativa no ativo circulante e no não circulante.

Balanço Patrimonial – Ativo

ATIVO	NOVEMBRO	V	DEZEMBRO	V
Ativo Circulante	1.271.883	5,3%	1.367.245	5,7%
Caixa e Equivalentes de Caixa	885.721	3,7%	893.816	3,7%
Duplicatas a receber	0,00	0,0%	0	0,0%
Cartões de Crédito	229.720	1,0%	328.501	1,4%
Estoques	105.235	0,4%	101.391	0,4%
Adiantamento a Empregados	15.334	0,1%	2.710	0,0%
Adiantamento a Fornecedores	30.417	0,1%	35.434	0,1%
Tributos a recuperar	5.455	0,0%	5.393	0,0%
Ativo Não Circulante	22.608.449	94,7%	22.539.995	94,3%
Contratos de Mútuo	536.747	2,2%	536.747	2,2%
Franquia	212.092	0,9%	207.378	0,9%
Imobilizado	21.848.529	91,5%	21.784.787	91,1%
TOTAL	23.880.332	100,0%	23.907.240	100,0%

Fonte: Balancetes mensais

Ativo Circulante – Dezembro 2020



Fonte: Balancetes mensais

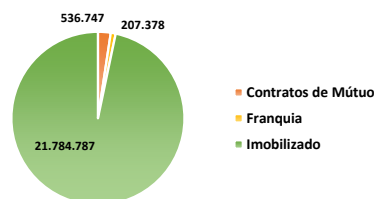
Ativo

O valor do ativo circulante no mês de dezembro ficou registrado em 1.367.245, um aumento de 7,5% em relação a novembro. A principal conta que contribui para esse aumento foi a conta de cartões de crédito que cresceu 43%.

O caixa e equivalentes de caixa continua representando boa parte do ativo circulante com 65%.

Já o ativo não circulante no valor de 22,5 milhões não teve alteração significativa. O ativo imobilizado representa 97% do ativo não circulante.

Ativo Não Circulante – Dezembro 2020



Fonte: Balancetes mensais

Análise do balanço patrimonial

Sem alteração significativa no passivo da recuperanda.

Balanço Patrimonial - Passivo

PASSIVO	NOVEMBRO	V	NOVEMBRO	V
Passivo Circulante	2.845.544	11,9%	2.799.434	11,7%
Obrigações Sociais e Trabalhistas	94.600	0,4%	87.689	0,4%
Fornecedores	77.388	0,3%	86.656	0,4%
Comodatos	72.746	0,3%	50.980	0,2%
Obrigações Fiscais	1.083.216	4,5%	1.075.305	4,5%
Contas a Pagar	1.517.593	6,4%	1.498.805	6,3%
Passivo Não Circulante	18.029.835	75,5%	18.029.836	75,6%
Empréstimos e Financiamentos	6.255.035	26,2%	6.255.036	26,2%
Obrigações Fiscais	70.300	0,3%	70.300	0,3%
Contrato de Mútuo	40.000	0,2%	40.000	0,2%
Outros	2.000	0,0%	2.000	0,0%
Contas a Pagar	11.662.500	48,8%	11.662.500	48,9%
Patrimônio Líquido	2.998.925	12,6%	3.027.041	12,7%
Capital Social	2.990.000	12,5%	2.990.000	12,5%
Lucros ou Prejuízos Acumulados	8.925	0,0%	37.041	0,2%
TOTAL	23.874.305	100,0%	23.856.310	100,0%

Fonte: Balancetes mensais

Passivo Não Circulante – Dezembro 2020



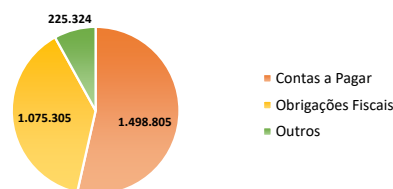
Fonte: Balancetes mensais

Passivo Circulante

O passivo circulante representa obrigações de curto prazo. O PC da recuperanda corresponde a 11,7% do seu passivo total.

Conforme gráfico abaixo, as obrigações fiscais (38%) e contas a pagar (54%) registradas no passivo circulante representam 92% do total do circulante.

Passivo Circulante – Dezembro 2020



Fonte: Balancetes mensais

O passivo não circulante representa obrigações de longo prazo. O contas a pagar e os empréstimos/financiamentos representam 99% do passivo não circulante.

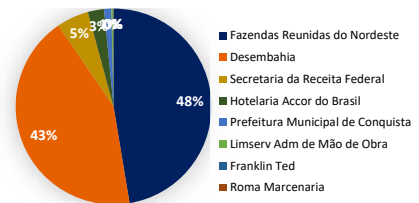
Empréstimo e financiamentos do **Desenbahia com 6,2 milhões**.
Fazendas Reunidas com 8,06 milhões.
Primavera Agropecuária 3,6 milhões.

Passivo Concursal

Passivo Concursal

Credor	Valor	Origem	Classe
Fazendas Reunidas do Nordeste	8.931.006,32	Projeto de Expansão	Crédito com garantia real
Desembahia	8.120.775,61	Financiamento Hotel	Crédito com garantia real
Secretaria da Receita Federal	996.664,45	Tributos Federais	Não Concursal
Hotelaria Accor do Brasil	502.387,81	Royalties e Distribuição	Quirografário
Prefeitura Municipal de Conquista	226.075,26	Tributos ISS	Não Concursal
Limserv Adm de Mão de Obra	48.200,64	Prestação de Serviços	Crédito Micro Empresa/EPP
Franklin Ted	11.076,91	Trabalhista	Trabalhista
Roma Marcenaria	9.820,00	Móveis/Armários	Crédito Micro Empresa
Total	18.846.007,00		

Fonte: Administração da companhia

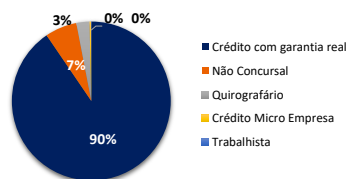


Fonte: Administração da companhia

Passivo Concursal

De acordo com o Edital da Companhia, o passivo concursal consolidado totaliza R\$18,8 mi, sendo 90% dos créditos classificados como garantia real. O quadro é composto por 8 credores. Os principais créditos concursais estão concentrados, sendo os principais credores: Fazenda Reunidas do Nordeste e Desembahia representando juntos 90% dos créditos totais.

Passivo – Por Classe



Fonte: Administração da companhia

Classe	Valor	Participação
Crédito com garantia real	17.051.781,93	90,48%
Não Concursal	1.222.739,71	6,49%
Quirografário	502.387,81	2,67%
Crédito Micro Empresa	58.020,64	0,31%
Trabalhista	11.076,91	0,06%
Total	18.846.007,00	100,00%

Fonte: Administração da companhia

Considerações Finais

Base de elaboração

O ponto de partida de nossas análises foram informações financeiras solicitadas à administração da Recuperanda. O objetivo foi apresentar as principais variações patrimoniais e de resultados reportados individualmente pela Companhia nos períodos denotados, comentando sobre motivos mais relevantes.

As informações financeiras não são auditadas e foram abordadas neste RPA na premissa de que os procedimentos contábeis, operacionais, financeiros, de controle interno e outros são consistentes ao longo dos períodos.

Representação da gerência

As informações contidas neste documento não foram revisadas pela Administração da Recuperanda.

Diferença no balanço

O balanço patrimonial apresentou uma diferença entre ativos e passivos no mês de outubro, novembro e dezembro, recomendo a recuperanda ajustar eventuais inconsistências.

Escopo

Nosso trabalho resumido neste Relatório foi limitado a assuntos que consideramos importantes dentro do contexto deste escopo. Este serviço foi executado de acordo com o "Comunicado Técnico IBRACON Nº 08/12". Nosso trabalho não incluiu uma auditoria nem foi realizado de acordo com práticas de auditoria ou outras normas e práticas geralmente aceitas no Brasil ou em outras jurisdições ("Procedimentos de Auditoria") e, portanto, não deve ser analisado como se tivesse sido realizado de acordo com essas normas e práticas.

Lugares visitados

Neste período de pandemia não foram feitas visitas na sede da recuperanda.





Dohow Consultoria e Contabilidade Ltda
Rua Maximiliano Fernandes, 33 - Centro
45000-530 – Vitória da Conquista – Ba
Tel. +55 (77) 98808-3981
www.dohow.com.br



Barbosa Dutra Sociedade de Advogados
Rua Maximiliano Fernandes, 33 - Centro
45000-530 – Vitória da Conquista – Ba
Tel. +55 (77) 3028-1100
www.barbosadutra.com.br

União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA
Dezembro de 2020

