



UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA

Recuperação Judicial
nº 8002097-09.2019.8.05.0274

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Competência fevereiro

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO
2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL
3. VISITAS *IN LOCO*
4. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL

1. INTRODUÇÃO.

Trata-se do Relatório Mensal de Atividades (RMA) do processo de Recuperação Judicial ajuizado por **UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA** sob condução do Juízo da 1ª Vara Cível e Comercial de Vitória da Conquista, Bahia.

Os objetivos principais são relatar os fatos ocorridos desde o ajuizamento do pedido, a análise da documentação acostada aos autos e/ou enviada ao Administrador Judicial e os principais andamentos processuais.

Desde a assinatura do Termo de Compromisso, a equipe de Administração Judicial passou a diligenciar no processo, tendo efetuado seis visitas à sede da Recuperanda, obteve documentos e informações adicionais para elaboração deste RMA, a fim de trazer transparência e simetria de informações aos Credores e ao juízo.

As informações e documentos que compõem este RMA foram fornecidas pela própria Recuperanda (art. 22, I, “d” Lei nº 11.101/05) e deram origem ao relatório contábil de lavra do Sr. Matheus Ildelfonso, da DO HOW CONSULTORIA E CONTABILIDADE.

Passa-se, portanto, a analisar separadamente os principais pontos.

RELATÓRIO JURÍDICO-PROCESSUAL

2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL

No dia 03 de fevereiro, juntada de manifestação da Recuperanda informando acerca da continuidade da realização das renegociações extraordinárias de débitos, reiterando que está concluindo estudo de viabilidade técnica/financeira para apresentar um novo Plano de Recuperação Judicial (ID 180232714);

No dia 07 de fevereiro, juntada de manifestação do credor BANCO BRADESCO S/A informando sobre o julgamento da Impugnação de Crédito de nº 8011174-08.2020.8.05.0274, ocasião na qual o seu crédito quirografário foi reduzido para a quantia de R\$ 6.049,86 (seis mil e quarenta e nove reais e oitenta e seis centavos) (ID 180567994).

3. VISITAS *IN LOCO*.

Durante o mês de fevereiro, não foram realizadas visitas *in loco* para inspeção do local e das atividades da empresa, de modo que todas as tratativas entre a Recuperanda e o Administrador Judicial se deram de forma virtual/remota.

4. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL.

No minucioso relatório contábil acostado a esta manifestação, destacam-se os seguintes pontos:

- a) A taxa de ocupação do hotel no mês de fevereiro ficou em 51,42% contra 58,49% do mês de janeiro, apresentando uma queda de 12,09% com relação ao mês anterior;
- b) O saldo da atividade operacional registrado no mês de fevereiro foi de R\$ 143.160,00 (cento e quarenta e três mil e cento e sessenta reais), demonstrando uma redução em relação ao mês de janeiro, que teve o saldo de R\$ 241.000,00 (duzentos e quarenta e um mil reais);

- c) O lucro operacional da Recuperanda registrado em fevereiro foi de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais), demonstrando uma queda de 80% comparando-se ao mês de janeiro, que foi de R\$ 107.000,00 (cento e sete mil reais);
- d) O lucro bruto no mês de fevereiro foi de R\$ 111.000,00 (cento e onze mil reais), verificando-se uma diminuição referente ao mês anterior, que foi de R\$ 166.000,00 (cento e sessenta e seis mil reais).

Vitória da Conquista – BA, fevereiro de 2022.

VICTOR BARBOSA DUTRA

Administrador Judicial

OAB/BA 50.678 | OAB/MG 144.471



União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA

Fevereiro 2022

Vitória da Conquista, 13 de maio de 2022
Exmo. Sr. Dr. Juiz da 1º Vara Cível de Vitória da Conquista - Ba
Dr. Leonardo Maciel Andrade

Em consonância com o disposto na alínea “c”, inciso II, do artigo 22 da Lei nº 11.101/2005, submetemos à apreciação de V. Exa. nosso Relatório Mensal de Atividades RMA, com informações referentes ao mês de **fevereiro de 2022** da **Empresa União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda**, denominada “Recuperanda”, “Companhia” ou “Empresa”.

O objetivo deste Relatório é apresentar informações referentes à atual situação da recuperanda e sua evolução ao longo do período. Nosso entendimento sobre as operações foi obtido através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração sobre informações de natureza contábil, financeira e operacional do período de **fevereiro de 2022**, fornecidas e de responsabilidade da Administração da Recuperanda permanecendo à disposição de V.Exa. para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

Victor Barbosa Dutra
Administrador Judicial

Matheus Ildefonso Santos
Contador

- **Informações sobre a empresa**
- **Demonstração do Resultado**
- **Balanço Patrimonial**
- **Considerações Finais**

Informações da empresa

Diminuição da taxa de ocupação em relação ao mês de janeiro.

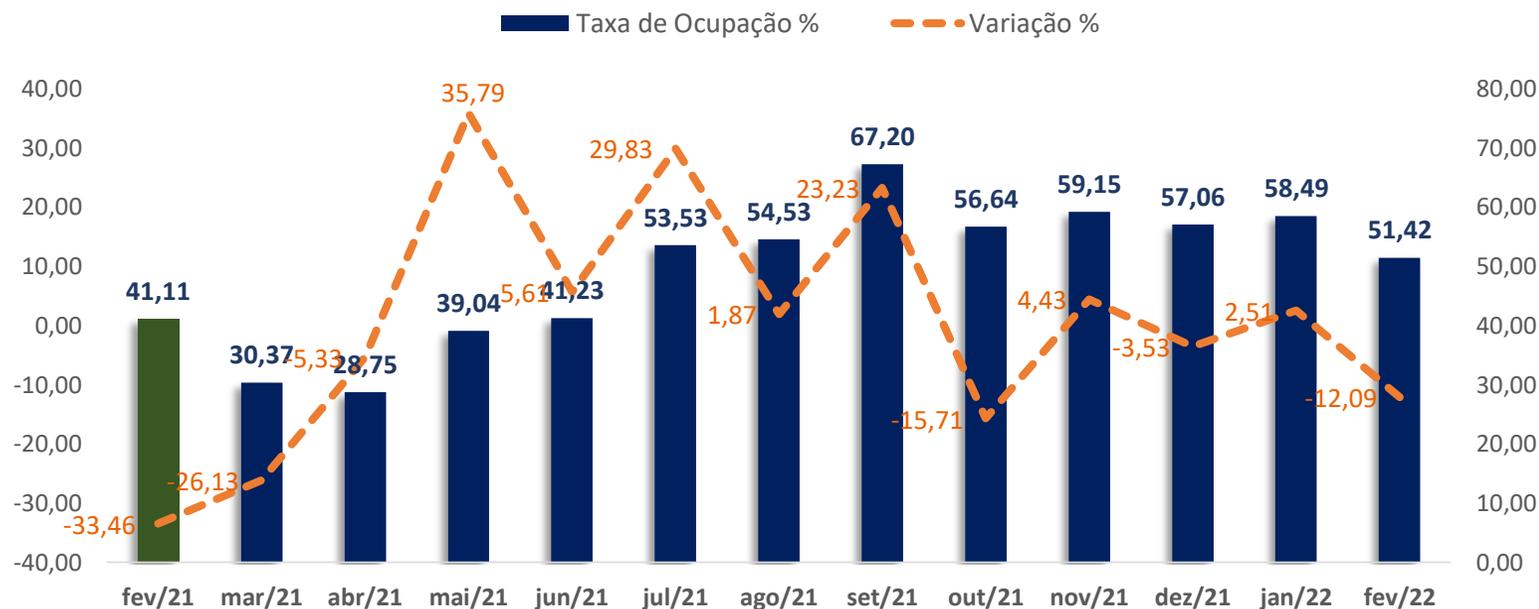
A taxa média dos últimos 12 meses ficou em 49,78%.

Taxa de ocupação da União Empreendimentos

A taxa de ocupação indica a porcentagem de unidades vendidas em relação ao total disponível.

A taxa de ocupação do mês de fevereiro ficou em 51,42%, uma diminuição de 12,09% em relação ao mês de janeiro. Em relação ao mesmo período (fev/21) o crescimento foi de 25,08%.

A taxa média calculada para o período dos últimos 12 meses foi de 49,78%.



Fonte: Informações gerenciais

Quadro das disponibilidades

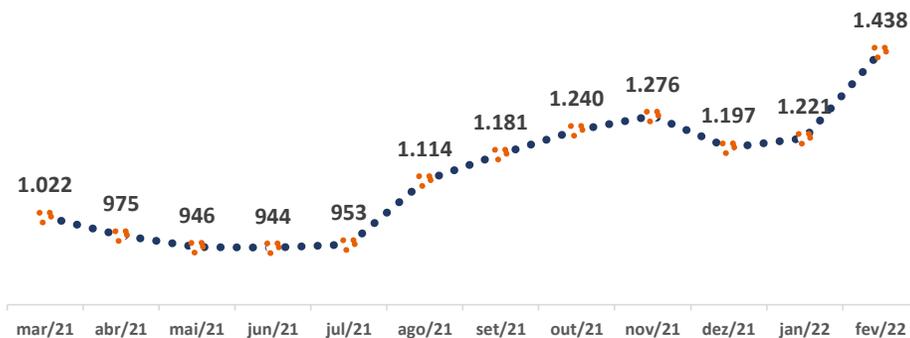
Conta	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	NOV/21	DEZ/21	JAN/22	FEV/22
Caixa Geral	38	2	11	35	148	148	70	26	41	21	7,00	4,00
Banco Bradesco	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,0	1,00	1,00
Caixa Econômica Federal	29.383	6.207	55.918	98.634	103.088	103.088	58.202	43.248	38.758	8.266	131.067	9.693
Banco Bradesco	1.321	82	6.534	4.732	10.415	10.415	7.035	7.823	6.046	3.141	8.272	42.840
Caixa Econômica Federal	891.369	845.369	810.004	810.004	812.394	812.394	1.044.084	1.102.900	1.140.412	1.064.337	1.083.090	1.265.349
Caixa Econômica Federal	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719
Total	1.051.832	981.380	1.002.187	1.043.125	1.055.766	1.055.766	1.239.112	1.283.718	1.314.977	1.205.485	1.352.156	1.447.607

Fonte: Balancetes mensais

As disponibilidades representam o caixa e equivalentes de caixa em diversas formas, caixa físico, bancos, aplicações financeiras, etc.

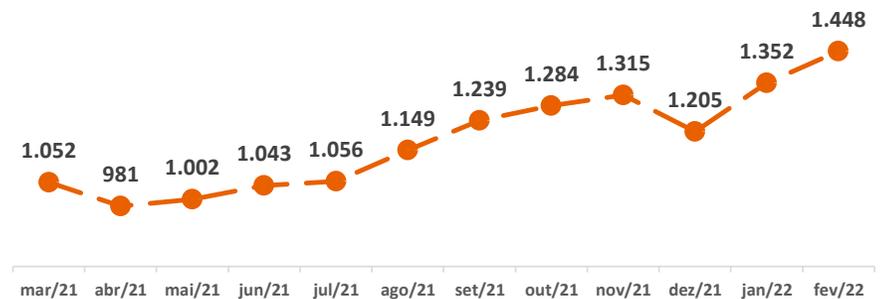
Após uma queda do caixa no mês de dezembro, houve uma recuperação nos meses de janeiro e fevereiro, o percentual de crescimento em fevereiro foi de 7,10% em relação ao mês de janeiro.

Aplicações Financeiras (mil)



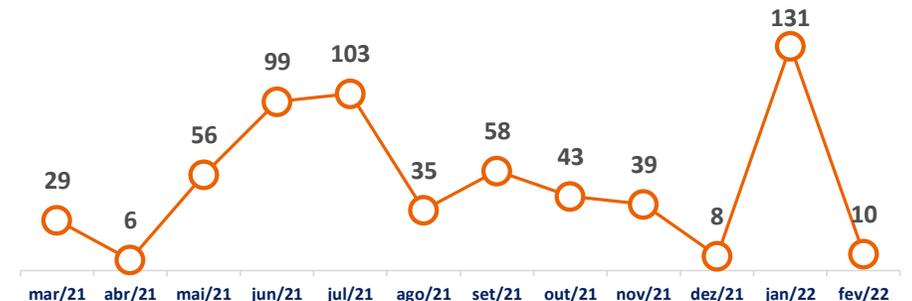
Fonte: Balancetes mensais

Total de Caixa e Equivalente de Caixa (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Caixa e Banco (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Análise do Fluxo de Caixa

Demonstração das disponibilidades apresentadas nos balancetes mensais.

Aumento das disponibilidades em janeiro e fevereiro.

Análise do Fluxo de Caixa

Diminuição nos recebimentos operacionais em fevereiro.

Fluxo de caixa operacional de 143 mil em fevereiro.

Geração de caixa operacional acumulado em 2021 de 882 mil.

Fluxo de caixa gerencial

Fluxo de caixa	AGO/21	SET/21	OUT/21	NOV/21	DEZ/21	JAN/22	FEV/22
Caixa inicial	1.055.766	1.149.086	1.239.112	1.672.818	1.314.977	1.205.485	1.352.156
Entradas operacionais	427.626	455.192	471.256	438.616	490.200	532.253	426.238
Saídas operacionais	(337.139)	(315.497)	(335.980)	(395.391)	(454.633)	(291.400)	(283.078)
<i>Fornecedores bebidas e alimentos</i>	(68.641)	(66.968)	(80.698)	(75.297)	(78.878)	(66.848)	(56.969)
<i>Salários, encargos e benefícios</i>	(60.495)	(43.297)	(44.922)	(93.467)	(69.270)	(54.388)	(41.484)
<i>Água, energia, gás</i>	(28.001)	(19.022)	(27.916)	(30.491)	(33.270)	(33.557)	(26.373)
<i>Impostos e taxas</i>	(43.938)	(64.548)	(77.288)	(88.156)	(97.976)	(15.243)	(31.596)
<i>Serviço de terceiro</i>	(55.470)	(29.980)	(48.092)	(58.060)	(77.929)	(43.845)	(56.218)
<i>Manutenção</i>	(9.407)	(4.900)	(8.518)	(5.598)	(3.639)	(5.529)	(4.839)
<i>Despesa administrativa</i>	(71.187)	(86.781)	(48.545)	(44.322)	(93.671)	(71.991)	(65.599)
Fluxo de caixa operacional	90.486	139.695	135.277	43.226	35.566	240.853	143.160
<i>Aquisição de Máquinas e Equipamentos</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Aquisição de Móveis e Utensílios</i>	0,00	(4.956)	(6.173)	(5.333)	(5.812)	0,00	0,00
Fluxo de caixa Investimento	0,00	(4.956)	(6.173)	(5.333)	(5.812)	0,00	0,00
<i>Distribuição sócios</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	(100.000)	0,00	0,00
Fluxo de caixa Financiamento	0,00	0,00	0,00	0,00	(100.000)	0,00	0,00
Saldo final de caixa	1.146.252	1.283.825	1.368.216	1.710.710	1.244.731	1.446.338	1.495.316

Fonte: Informações gerenciais

Saldo inicial ajustado com os saldos dos balancetes

DESEMBOLSOS OPERACIONAIS

Fluxo de caixa gerado pela atividade operacional

Saldo final diferente das disponibilidades constantes nos balancetes

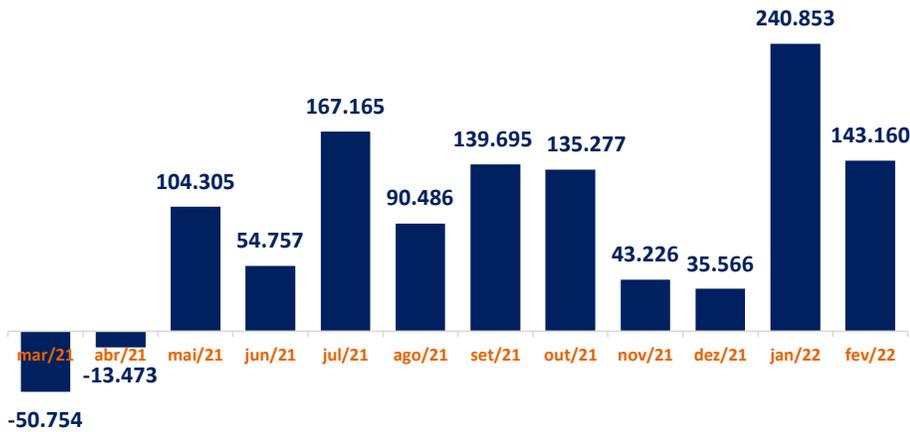
Análise do Fluxo de Caixa

Fluxo de caixa operacional de 143 mil.

Geração de caixa operacional médio dos 12 meses de 90 mil.

Geração de caixa operacional acumulado em 2021 de 882 mil.

Saldo do fluxo da atividade operacional



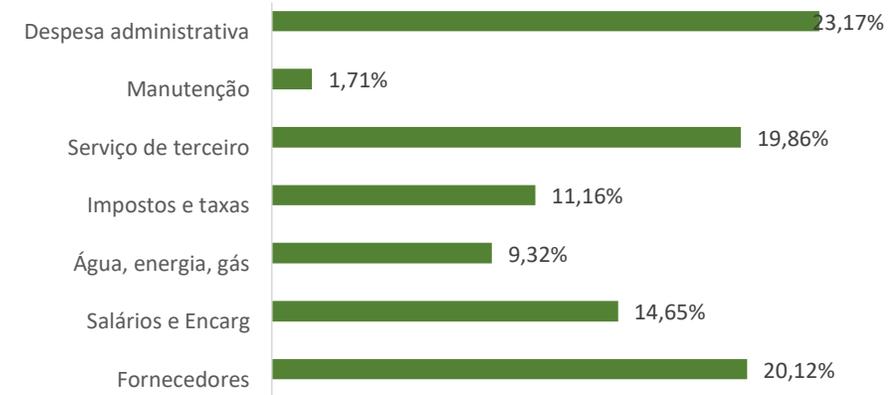
Fonte: Informações gerenciais

Fluxo de caixa de fevereiro

As entradas operacionais do mês de fevereiro diminuíram 19,92% em relação ao mês de janeiro, as saídas diminuíram em 2,86%, gerando, portanto, um caixa operacional menor que o mês anterior com uma diferença de 97 mil, com esse efeito, o saldo apresentado foi de 143 mil em fevereiro.

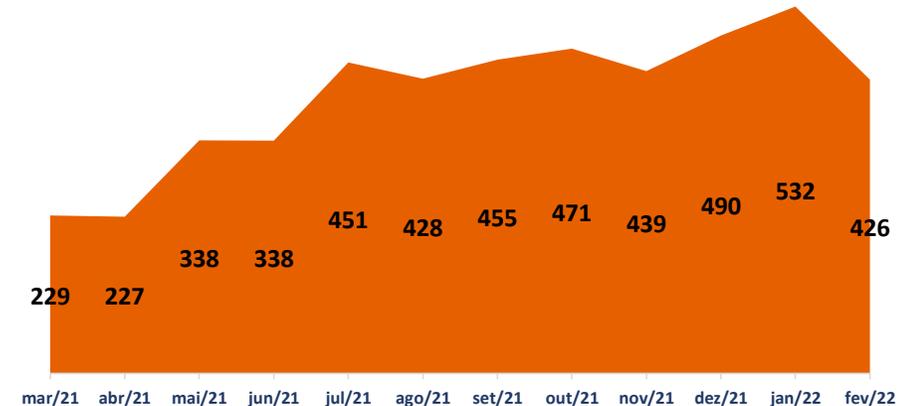
As saídas operacionais somaram o valor de 283 mil, grande parte foi para despesas administrativas (23,17%), fornecedores (20,12%), e serviço de terceiros (19,86%).

% de pagamento operacionais



Fonte: Informações gerenciais

Entradas operacionais (mil)



Fonte: Informações gerenciais

Análise dos Resultados

Demonstração do Resultado do Exercício – Mensal – últimos 12 meses

Contas	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	NOV/21	DEZ/21	JAN/22	FEV/22
Receita Bruta	321.732	233.979	322.910	333.528	435.862	441.568	468.908	488.801	439.848	511.313	488.588	371.845
(-) Impostos/devol/desc	(28.353)	(24.549)	(33.655)	(31.634)	(42.295)	(38.668)	(43.672)	(46.236)	(41.426)	(48.341)	(45.953)	(35.937)
Receita Líquida	293.378	209.430	289.256	301.894	393.567	402.900	425.236	442.566	398.422	462.972	442.635	335.909
(-) Custo	(243.844)	(227.095)	(215.285)	(243.190)	(295.767)	(215.285)	(237.765)	(328.084)	(283.057)	(313.245)	(276.391)	(224.931)
Lucro Bruto	49.534	(17.665)	73.971	58.704	97.800	187.615	187.471	114.481	115.365	149.727	166.244	110.977
Despesa Vendas	(200)	(200)	(200)	(200)	(200)	(200)	(1.700)	(1.088)	(200)	(200)	0,00	(400)
Despesa Administrativas	(80.004)	(45.814)	(107.399)	(66.387)	(54.187)	(95.487)	(59.403)	(65.232)	(101.155)	(123.907)	(60.318)	(90.689)
Despesas Tributárias	(4.821)	(709)	(282)	(2.814)	(375)	(2.008)	(3.431)	(1.912)	(8)	(6.061)	(235)	(646)
Outras Receitas/Despesas	1.218	795	1.225	1.223	1.167	745	904	630	1.003	919	855	1.294
Lucro Operacional	(34.273)	(63.594)	(32.685)	(9.474)	44.205	90.665	123.841	46.879	15.005	20.478	106.547	20.536
Resultado Financeiro	(1.579)	(1.542)	(2.989)	(1.804)	(1.611)	(1.578)	(1.611)	(607)	(1.838)	(2.091)	(1.777)	(1.638)
Lucro antes do IR/CSLL	(35.853)	(65.135)	(35.675)	(11.278)	42.593	89.087	122.230	46.273	13.166	18.386	104.770	18.898
IRPJ/CSLL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(=) Lucro ou prejuízo líquido	(35.853)	(65.135)	(35.675)	(11.278)	42.593	89.087	122.230	46.273	13.166	18.386	104.770	18.898

Fonte: Balancete mensal

A demonstração do resultado do exercício foi elaborada com base nos balancetes disponibilizados. Trazemos a planilha com os **últimos 12 meses** para melhor comparabilidade e demonstrar a evolução econômica da companhia.

Análise dos Resultados

Receita bruta de prestação de serviço acumulada no período. R\$4.071.502

Receita bruta de venda de mercadorias acumulada no período de R\$727.887

Média de faturamento mensal dos 12 meses R\$ 399.949

Receita Bruta

O faturamento de prestação de serviço e venda de mercadoria acumulado dos últimos 12 meses foi de 4.799.389 reais.

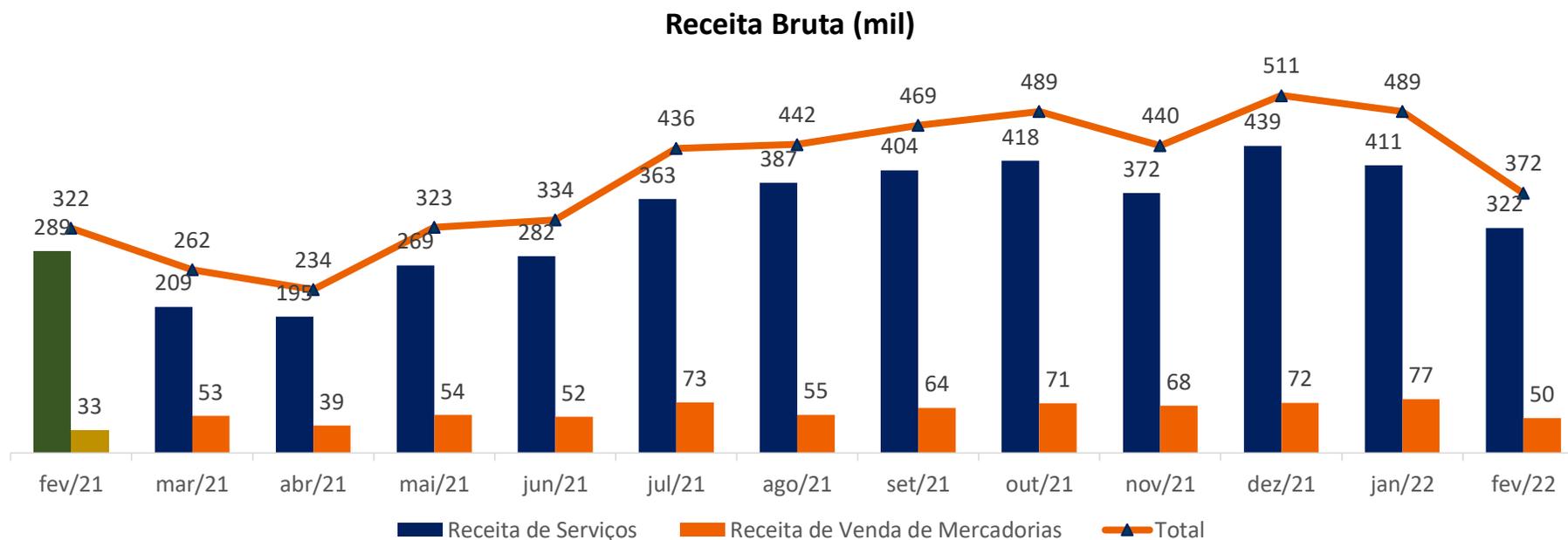
A receita bruta da recuperanda em fevereiro ficou em 372 mil, uma queda de 24% em relação a mês de janeiro. Porém, em comparação ao mesmo período de 2021, a receita cresceu 15,53%.

Médias dos últimos 12 meses:

Média mensal da receita **bruta total** foi de 399 mil.

Média mensal de receita bruta de **prestação de serviços** foi de 339 mil.

Média mensal de receita bruta de **venda de mercadorias** foi de 60 mil.



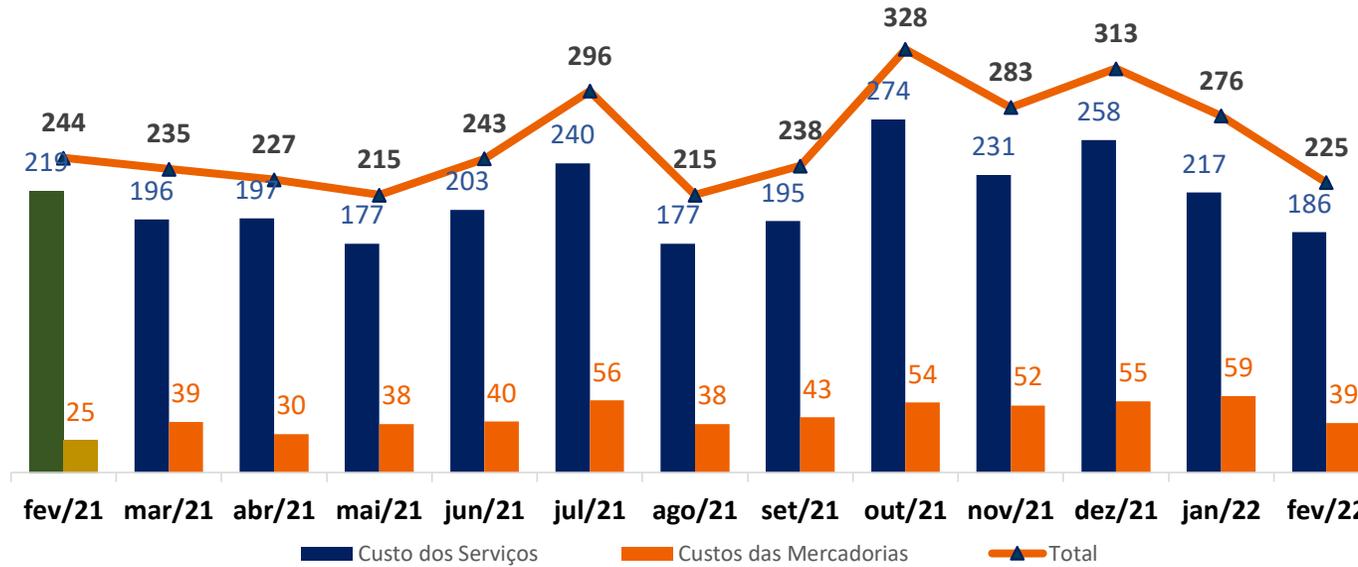
Análise dos Resultados

Os custos registrados em fevereiro somaram 225 mil.

Diminuição da receita bruta e diminuição dos custos.

Aumento do percentual de custos em relação à receita líquida.

Custos Totais dos Produtos e Serviços Prestados (mil)



Fonte: Balancetes mensais

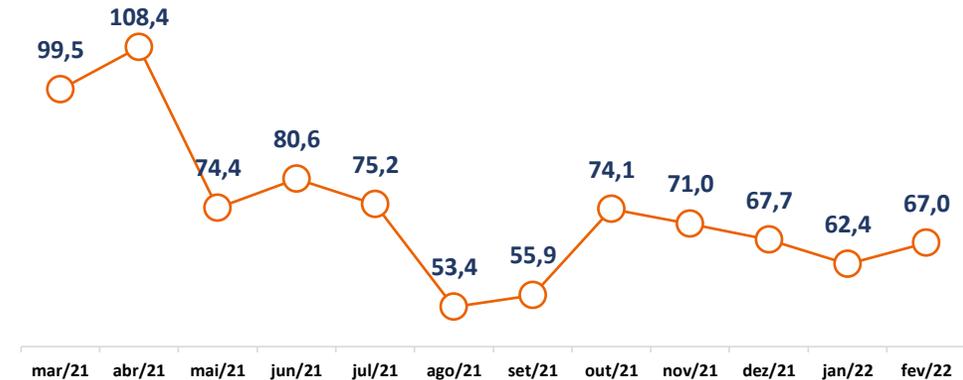
Média dos custos 12 meses: 257 mil.

Análise dos custos

Os custos da recuperanda registrados no mês de fevereiro somaram 225 mil, uma queda de 18,48% em relação ao mês de janeiro, e uma queda de 7,79% em relação à fevereiro de 2021.

O percentual de custos sobre a receita líquida ficou em 67%, (maior que no mês anterior) devido à queda da receita bruta, a queda nos custos do mês de fevereiro não foi suficiente para percentual ficar abaixo de janeiro.

% de custos em relação a receita líquida



Fonte: Balancetes mensais

Análise dos Resultados

Diminuição do lucro bruto.

Margem bruta positiva de 33%.

Análise do Lucro Bruto

Conforme gráfico ao lado, a empresa reportou lucro bruto de 111 mil no mês de fevereiro, menor valor desde agosto de 2021.

Em relação à fevereiro de 2021, o crescimento foi de 122%.

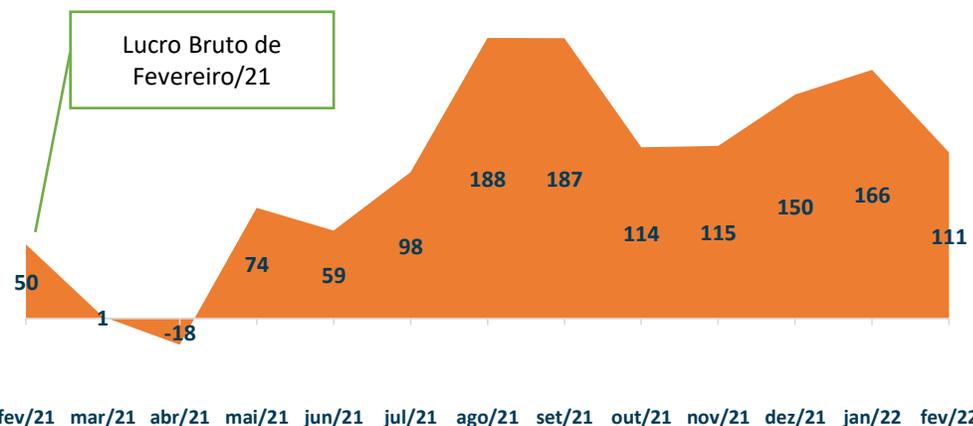
Em relação à margem bruta de fevereiro (33%), o percentual ficou menor que no mês de janeiro e melhor que nos meses de outubro, novembro e dezembro.

Margem bruta %



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Bruto (mil)



Fonte: Balancetes mensais

O lucro bruto acumulado dos últimos 12 meses ficou no valor de 1.245 mil.

Conforme gráfico acima, o lucro bruto apresentou-se valores negativos nos meses de março e abril e a partir de maio foi recuperando-se.

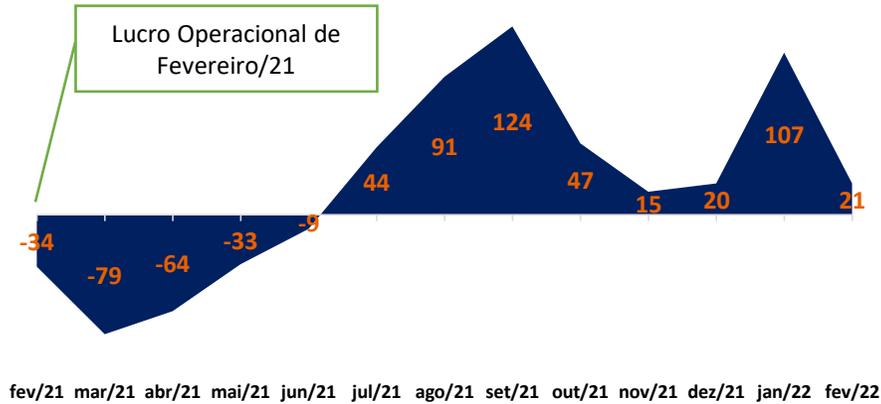
A média mensal do lucro bruto para o ano de 2021 foi de 97 mil.

Análise dos Resultados

Queda do lucro operacional em relação à janeiro.

Sem alteração significativa nas despesas financeiras e tributárias.

Lucro Operacional (mil)

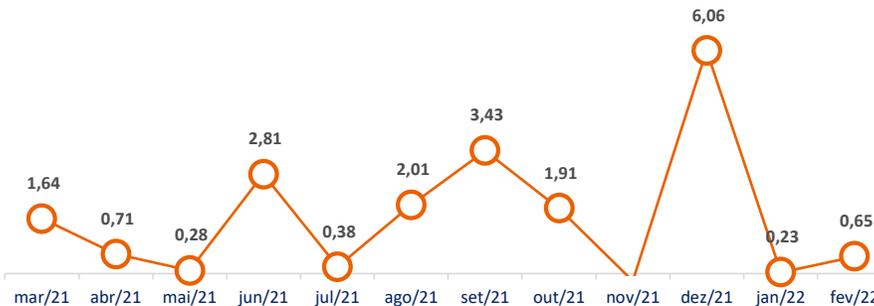


Fonte: Balancetes mensais

Despesas tributárias

As despesas tributárias não tiveram alteração significativa.

Despesas tributárias (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Lucro operacional

Conforme gráfico ao lado que mostra a evolução do lucro operacional, percebemos que no primeiro semestre de 2021 a empresa veio reportando resultado operacional negativo. No entanto, no segundo semestre do mesmo ano o resultado se investiu, gerando valores positivos. Em 2022, os resultados para os meses de janeiro e fevereiro foram positivos.

O lucro operacional em fevereiro foi de 21 mil, uma queda de 80% em relação à janeiro.

Despesas financeiras

As despesas financeiras no mês de fevereiro se mantiveram estáveis.

Despesa Financeira (mil)



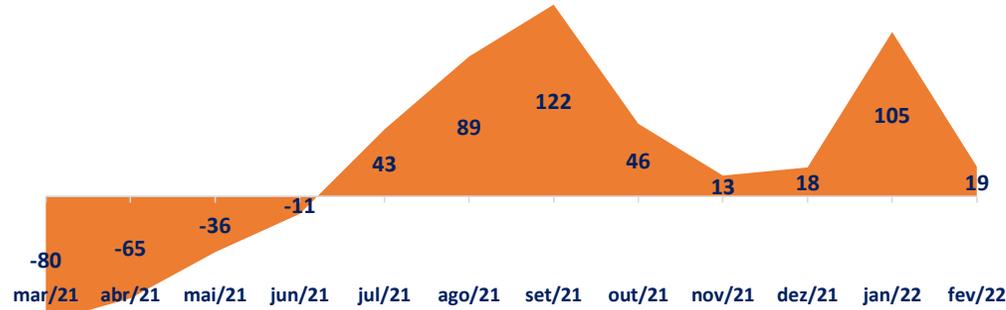
Fonte: Balancetes mensais

Análise dos Resultados

Queda do lucro em fevereiro.

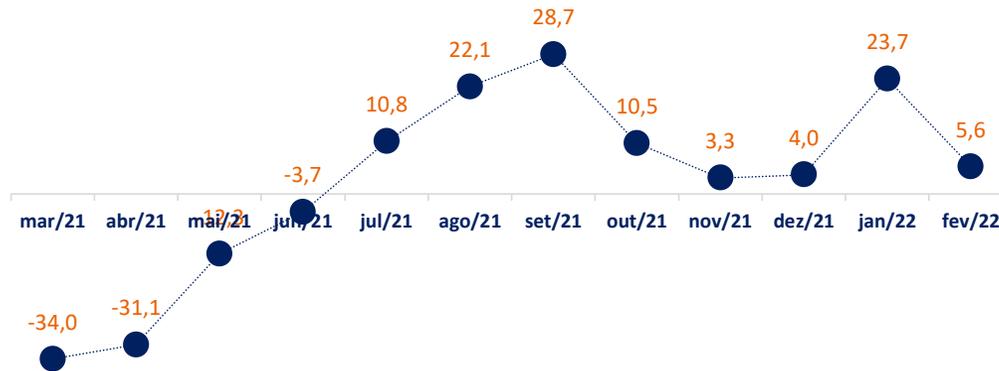
Queda da margem líquida em fevereiro.

Lucro ou prejuízo líquido do exercício (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Margem líquida



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Líquido

No mês de fevereiro a empresa apresentou um lucro de 19 mil, contra 105 mil no mês de janeiro.

Em relação ao mês de janeiro a queda foi de 81%.

Conforme gráfico ao lado, o lucro líquido apresentou uma variação muito grande, com boa parte dos meses com valores negativos (primeiro semestre) e com valores positivos (segundo semestre). A média mensal dos 12 meses ficou em 21 mil.

Margem Líquida

A margem líquida apresentada no mês de fevereiro ficou em 5,6%, uma queda significativa em relação à janeiro (23,7%).

Análise do balanço patrimonial

Sem alteração significativa no ativo circulante e do não circulante.

Balanço Patrimonial – Ativo

ATIVO	DEZEMBRO	JANEIRO	FEVEREIRO
Ativo Circulante	1.916.723	2.037.627	2.085.186
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.205.485	1.352.156	1.447.607
Duplicatas a receber	0,00	0,00	0,00
Cartões de Crédito	402.159	453.548	424.302
Estoques	147.772	142.839	135.238
Adiantamento a Empregados	104.222	4.217	4.946
Adiantamento a Fornecedores	57.085	70.502	59.102
Tributos a recuperar	0,00	14.367	13.992
Ativo Não Circulante	21.852.329	21.798.792	21.751.010
Contratos de Mútuo	536.747	536.747	536.747
Franquia	150.821	146.108	141.394
Imobilizado	21.153.679	21.104.856	21.061.787
TOTAL	23.769.051	23.836.419	23.836.195

Fonte: Balancetes mensais

Ativo Circulante – Fevereiro 2022



Fonte: Balancetes mensais

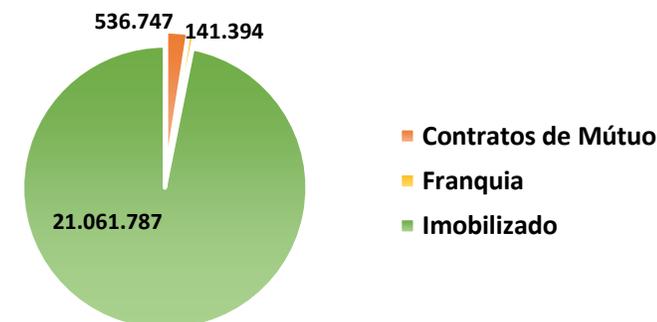
Ativo

O valor do ativo circulante no mês de fevereiro ficou registrado em 2.085 mil, um aumento de 2,33% em relação à janeiro. A principal conta que contribuiu para esse aumento foi a conta de caixa e equivalentes de caixa que cresceu 7,06%.

O caixa e equivalentes de caixa continua representando boa parte do ativo circulante com 69,42%, e 6,07% do ativo total.

Já o ativo não circulante no valor de 21,7 milhões não teve alteração significativa. O ativo imobilizado representa 97% do ativo não circulante.

Ativo Não Circulante – Fevereiro 2022



Fonte: Balancetes mensais

Análise do balanço patrimonial

Sem alteração significativa no passivo da recuperanda.

Balanço Patrimonial - Passivo

PASSIVO	DEZEMBRO	JANEIRO	FEVEREIRO
Passivo Circulante	2.747.166	2.695.120	2.726.344
Obrigações Sociais e Trabalhistas	101.125	101.787	97.696
Fornecedores	89.785	91.147	96.891
Comodatos	56.217	56.217	56.217
Obrigações Fiscais	1.105.922	1.092.750	1.118.000
Empréstimo	85	0,00	0,00
Contas a Pagar	1.394.033	1.353.219	1.357.540
Passivo Não Circulante	17.959.535	17.959.535	17.959.535
Empréstimos e Financiamentos	6.255.035	6.255.035	6.255.035
Obrigações Fiscais	0,00	0,00	0,00
Contrato de Mútuo	40.000	40.000	40.000
Outros	2.000	2.000	2.000
Contas a Pagar	11.662.500	11.662.500	11.662.500
Patrimônio Líquido	3.066.076	3.065.913	3.120.337
Capital Social	2.990.000	2.990.000	2.990.000
Lucros ou Prejuízos Acumulados	76.076	75.913	130.337
TOTAL	23.772.777	23.720.568	23.806.217

Fonte: Balancetes mensais

Passivo Não Circulante – Fevereiro 2022



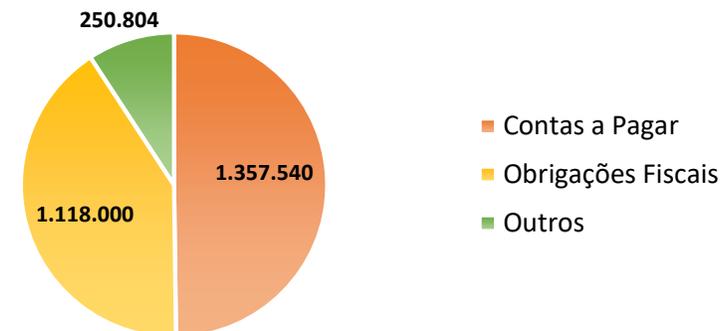
Fonte: Balancetes mensais

Passivo Circulante

O passivo circulante representa obrigações de curto prazo. O PC da recuperanda corresponde a 11,45% do seu passivo total.

Conforme gráfico abaixo, as obrigações fiscais (41%), contas a pagar (50%) registradas no passivo circulante representam 91% do total do circulante.

Passivo Circulante – Fevereiro 2022



Fonte: Balancetes mensais

O passivo não circulante representa obrigações de longo prazo. O contas a pagar e os empréstimos/financiamentos representam 99% do passivo não circulante.

Empréstimo e financiamentos do **Desenbahia com 6,2 milhões.**
Fazendas Reunidas com 8,06 milhões.
Primavera Agropecuária 3,6 milhões.

Passivo Concursal

Passivo Concursal

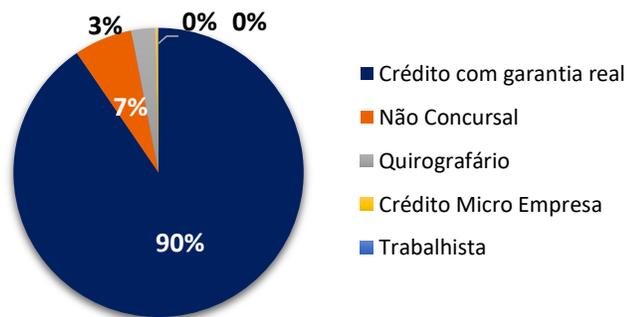
Credor	Valor	Origem	Classe
Fazendas Reunidas do Nordeste	8.931.006,32	Projeto de Expansão	Crédito com garantia real
Desembahia	8.120.775,61	Financiamento Hotel	Crédito com garantia real
Secretaria da Receita Federal	996.664,45	Tributos Federais	Não Concursal
Hotelaria Accor do Brasil	502.387,81	Royalties e Distribuição	Quirografário
Prefeitura Municipal de Conquista	226.075,26	Tributos ISS	Não Concursal
Limserv Adm de Mão de Obra	48.200,64	Prestação de Serviços	Crédito Micro Empresa/EPP
Franklin Ted	11.076,91	Trabalhista	Trabalhista
Roma Marcenaria	9.820,00	Móveis/Armários	Crédito Micro Empresa
Total	18.846.007,00		

Fonte: Administração da companhia

Passivo Concursal

De acordo com o Edital da Companhia, o passivo concursal consolidado totaliza R\$18,8 mi, sendo 90% dos créditos classificados como garantia real. O quadro é composto por 8 credores. Os principais créditos concursais estão concentrados, sendo os principais credores: Fazenda Reunidas do Nordeste e Desembahia representando juntos 90% dos créditos totais.

Passivo – Por Classe



Fonte: Administração da companhia

Classe	Valor	Participação
Crédito com garantia real	17.051.781,93	90,48%
Não Concursal	1.222.739,71	6,49%
Quirografário	502.387,81	2,67%
Crédito Micro Empresa	58.020,64	0,31%
Trabalhista	11.076,91	0,06%
Total	18.846.007,00	100,00%

Fonte: Administração da companhia

Considerações Finais

Base de elaboração

O ponto de partida de nossas análises foram informações financeiras solicitadas à administração da Recuperanda. O objetivo foi apresentar as principais variações patrimoniais e de resultados reportados individualmente pela Companhia nos períodos denotados, comentando sobre motivos mais relevantes.

As informações financeiras não são auditadas e foram abordadas neste RPA na premissa de que os procedimentos contábeis, operacionais, financeiros, de controle interno e outros são consistentes ao longo dos períodos.

Representação da gerência

As informações contidas neste documento não foram revisadas pela Administração da Recuperanda.

Diferença no balanço

O balanço patrimonial apresentou uma diferença entre ativos e passivos no mês de outubro de 2020 a fevereiro 2022, recomendo a recuperanda ajustar eventuais inconsistências.

Escopo

Nosso trabalho resumido neste Relatório foi limitado a assuntos que consideramos importantes dentro do contexto deste escopo. Este serviço foi executado de acordo com o "Comunicado Técnico IBRACON Nº 08/12". Nosso trabalho não incluiu uma auditoria nem foi realizado de acordo com práticas de auditoria ou outras normas e práticas geralmente aceitas no Brasil ou em outras jurisdições ("Procedimentos de Auditoria") e, portanto, não deve ser analisado como se tivesse sido realizado de acordo com essas normas e práticas.





Dohow Consultoria e Contabilidade Ltda
Rua Maximiliano Fernandes, 33 - Centro
45000-530 – Vitória da Conquista – Ba
Tel. +55 (77) 98808-3981
www.dohow.com.br



Ajudd – Soluções em Gestão
Rua Maximiliano Fernandes, 33 - Centro
45000-530 – Vitória da Conquista – Ba
Tel. +55 (77) 3028-1100
www.ajudd.com.br

União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA
Fevereiro de 2022