



UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA

Recuperação Judicial

nº 8002097-09.2019.8.05.0274

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Competência janeiro

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO
2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL
3. VISITAS *IN LOCO*
4. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL

1. INTRODUÇÃO.

Trata-se do Relatório Mensal de Atividades (RMA) do processo de Recuperação Judicial ajuizado por **UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA** sob condução do Juízo da 1ª Vara Cível e Comercial de Vitória da Conquista, Bahia.

Os objetivos principais são relatar os fatos ocorridos desde o ajuizamento do pedido, a análise da documentação acostada aos autos e/ou enviada ao Administrador Judicial e os principais andamentos processuais.

Desde a assinatura do Termo de Compromisso, a equipe de Administração Judicial passou a diligenciar no processo, tendo efetuado seis visitas à sede da Recuperanda, obteve documentos e informações adicionais para elaboração deste RMA, a fim de trazer transparência e simetria de informações aos Credores e ao juízo.

As informações e documentos que compõem este RMA foram fornecidas pela própria Recuperanda (art. 22, I, “d” Lei nº 11.101/05) e deram origem ao relatório contábil de lavra do Sr. Matheus Ildefonso, da DO HOW CONSULTORIA E CONTABILIDADE.

Passa-se, portanto, a analisar separadamente os principais pontos.

RELATÓRIO JURÍDICO-PROCESSUAL

2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL.

Não houve movimentação processual no mês de janeiro.

3. VISITAS *IN LOCO*.

Durante o mês de janeiro, não foram realizadas visitas *in loco* para inspeção do local e das atividades da empresa, de modo que todas as tratativas entre a Recuperanda e o Administrador Judicial se deram de forma virtual/remota.

4. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL.

No minucioso relatório contábil acostado a esta manifestação, destacam-se os seguintes pontos:

- a) A taxa de ocupação do hotel no mês de janeiro de 2023 ficou em 66,98% contra 58,25% do mês de dezembro de 2022, apresentando um aumento de 14,99% com relação ao mês anterior;
- b) O saldo da atividade operacional registrado no mês de janeiro de 2023 foi de R\$ 285.652,00 (duzentos e oitenta e cinco mil, seiscentos e cinquenta e dois reais) positivo, demonstrando um crescimento considerável em relação ao mês de dezembro de 2022, que teve o saldo R\$ 148.759,00 (cento e quarenta e oito mil, setecentos e cinquenta e nove reais);
- c) O lucro operacional da Recuperanda registrado em janeiro de 2023 foi de R\$ 83.000,00 (oitenta e três mil reais) positivo, demonstrando relevante aumento se comparado ao mês de dezembro de 2022, que foi de R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) negativo;
- d) O lucro bruto no mês de janeiro de 2023 foi de R\$ 187.000,00 (cento e oitenta e sete mil reais), verificando-se notável crescimento com relação ao mês de dezembro de 2022, que foi de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

Vitória da Conquista - BA, janeiro de 2023.

VICTOR BARBOSA DUTRA

Administrador Judicial

OAB/BA 50.678 | OAB/MG 144.471



União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA

Janeiro 2023

Vitória da Conquista, 04 de abril de 2023
Exmo. Sr. Dr. Juiz da 1º Vara Cível de Vitória da Conquista - Ba
Dr. Leonardo Maciel Andrade

Em consonância com o disposto na alínea “c”, inciso II, do artigo 22 da Lei nº 11.101/2005, submetemos à apreciação de V. Exa. nosso Relatório Mensal de Atividades RMA, com informações referentes ao mês de **janeiro de 2023** da **Empresa União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda**, denominada “Recuperanda”, “Companhia” ou “Empresa”.

O objetivo deste Relatório é apresentar informações referentes à atual situação da recuperanda e sua evolução ao longo do período. Nosso entendimento sobre as operações foi obtido através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração sobre informações de natureza contábil, financeira e operacional do período de **janeiro de 2023**, fornecidas e de responsabilidade da Administração da Recuperanda permanecendo à disposição de V.Exa. para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

Victor Barbosa Dutra
Administrador Judicial

Matheus Ildefonso Santos
Contador

- **Informações sobre a empresa**
- **Demonstração do Resultado**
- **Balanço Patrimonial**
- **Considerações Finais**

Informações da empresa

Aumento na taxa de ocupação em janeiro.

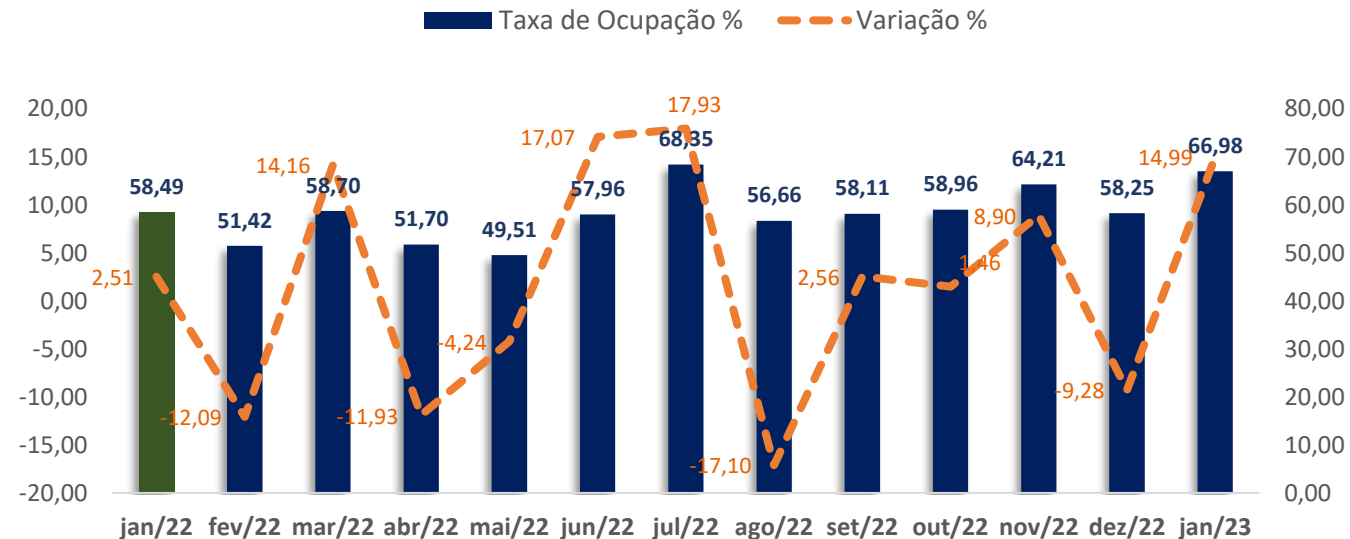
A taxa média dos últimos 12 meses ficou em 58,4%.

Taxa de ocupação da União Empreendimentos

A taxa de ocupação indica a porcentagem de unidades vendidas em relação ao total disponível.

A taxa de ocupação do mês de janeiro ficou em 66,98%, um aumento de 14,99 % em relação ao mês de dezembro.

Comparando-se com janeiro de 2022, que apresentou valores de 58,49%, a taxa subiu 17,93%.



Fonte: Informações gerenciais

Análise do Fluxo de Caixa

Demonstração das disponibilidades apresentadas nos balancetes mensais.

Aumento das disponibilidades em janeiro.

Quadro das disponibilidades

Conta	FEV/22	MAR/22	ABR/22	MAI/22	JUN/22	JUL/22	AGO/22	SET/22	OUT/22	NOV/22	DEZ/22	JAN/23
Caixa Geral	4,00	4,00	47,00	70,00	42	36	5	4,00	39	28	79	54
Banco Bradesco	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1.906	1,00	1,00	1,00
Caixa Econômica Federal	9.693	0,00	0,00	3.163	15.334	73.279	40.933	11.987	8.312	0,00	27.675	2.688
Banco Bradesco	42.840	27.374	32.239	86.152	120.732	236.348	240.633	210.094	213.574	264.241	333.627	375.035
Caixa Econômica Federal	1.265.349	1.349.600	1.351.491	1.290.662	1.340.992	1.316.822	1.514.535	1.586.104	1.659.020	1.668.199	1.793.044	1.878.254
Caixa Econômica Federal	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719
CAP Ganhador	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000	10.000	10.000	12.000
Total	1.447.607	1.506.698	1.513.498	1.509.767	1.606.820	1.756.206	1.925.826	1.937.909	2.021.570	2.072.189	2.294.144	2.397.752

Fonte: Balancetes mensais

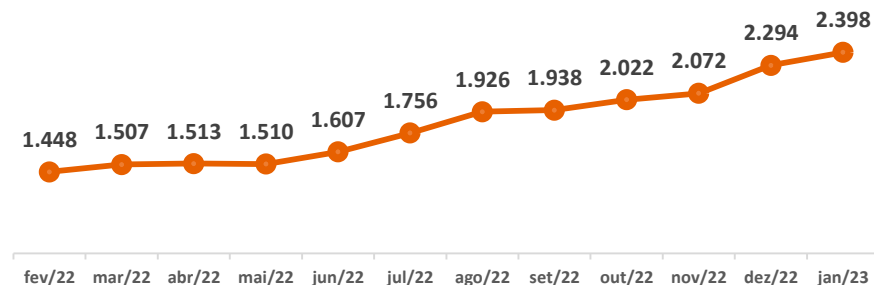
As disponibilidades representam o caixa e equivalentes de caixa em diversas formas, caixa físico, bancos, aplicações financeiras, etc.

Conforme gráfico ao lado, o caixa e equivalentes de caixa cresceram quase 70% durante o ano de 2022, passando de 1,3 milhão para 2,3 milhões.

Em janeiro o caixa reportado foi de 2,39 milhões. Grande parte está aplicada em aplicações financeiras.

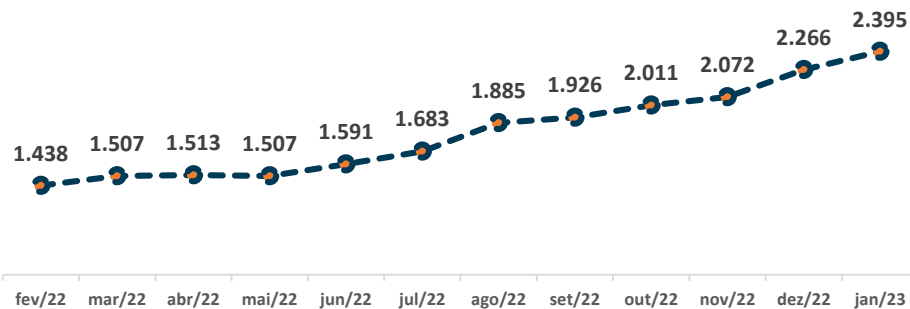
Comparando-se com dezembro, o caixa de janeiro sofreu um aumento de 4,52%.

Total de Caixa e Equivalente de Caixa (mil)



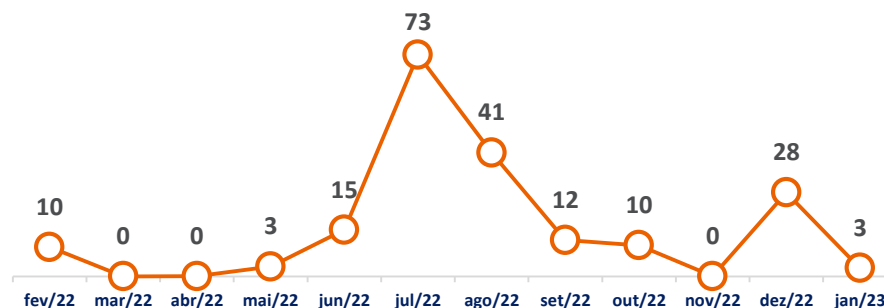
Fonte: Balancetes mensais

Aplicações Financeiras (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Caixa e Banco (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Análise do Fluxo de Caixa

Aumento nos recebimentos operacionais em janeiro.

Fluxo de caixa operacional positivo em janeiro.

Geração de caixa operacional acumulado 12 meses de 1,33 milhão.

Fluxo de caixa gerencial

Fluxo de caixa	JUL/22	AGO/22	SET/22	OUT/22	NOV/22	DEZ/22	JAN/23
Caixa inicial	1.606.820	1.756.206	1.925.826	1.937.909	2.021.570	2.072.189	2.294.144
Entradas operacionais	612.097	462.303	522.889	540.166	437.452	546.381	684.486
Saídas operacionais	(334.077)	(429.904)	(361.383)	(368.896)	(461.549)	(397.622)	(398.834)
<i>Fornecedores bebidas e alimentos</i>	(77.855)	(93.220)	(65.900)	(87.251)	(133.498)	(67.588)	(85.755)
<i>Salários, encargos e benefícios</i>	(43.637)	(67.145)	(49.375)	(55.375)	(84.291)	(68.583)	(62.918)
<i>Água, energia, gás</i>	(36.463)	(28.015)	(32.112)	(33.516)	(28.293)	(40.172)	(46.676)
<i>Impostos e taxas</i>	(44.569)	(67.372)	(50.580)	(50.620)	(65.543)	(64.749)	(41.700)
<i>Serviço de terceiro</i>	(31.881)	(49.520)	(32.166)	(38.905)	(32.240)	(37.312)	(63.166)
<i>Manutenção</i>	(9.705)	(8.613)	(3.781)	(14.167)	(7.326)	(11.548)	(5.089)
<i>Despesa administrativa</i>	(89.967)	(116.019)	(127.469)	(89.063)	(110.359)	(107.670)	(93.529)
Fluxo de caixa operacional	278.019	32.398	161.507	171.270	(24.097)	148.759	285.652
<i>Aquisição de Máquinas e Equipamentos</i>	(739)	(1.519)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Aquisição de Móveis e Utensílios</i>	(8.853)	(16.600)	(7.550)	(5.115)	0,00	(5.286)	(17.890)
Fluxo de caixa Investimento	(9.592)	(18.118)	(7.550)	(5.115)	0,00	(5.286)	(17.890)
<i>Distribuição sócios</i>	(3.939)	0,00	0,00	0,00	0,00	(25.182)	0,00
Fluxo de caixa Financiamento	(3.939)	0,00	0,00	0,00	0,00	(25.182)	0,00
Saldo final de caixa	1.871.309	1.770.486	2.079.782	2.104.065	1.997.474	2.190.480	2.561.906

Fonte: Informações gerenciais

Saldo inicial ajustado com os saldos dos balancetes

DESEMBOLSOS OPERACIONAIS

Fluxo de caixa gerado pela atividade operacional

Saldo final diferente das disponibilidades constantes nos balancetes

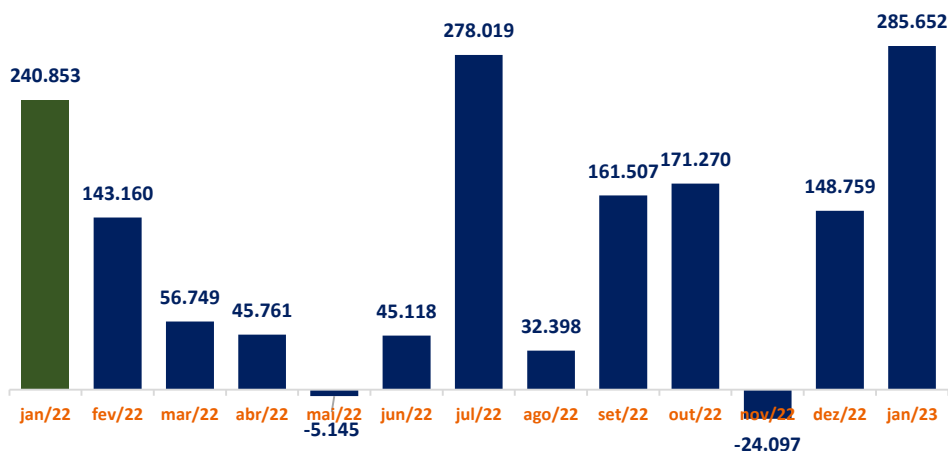
Análise do Fluxo de Caixa

Fluxo de caixa operacional positivo de 285 mil em janeiro.

Geração de caixa operacional médio dos 12 meses de 111 mil.

Geração de caixa operacional acumulado em 2023 de 285 mil.

Saldo do fluxo da atividade operacional



Fonte: Informações gerenciais

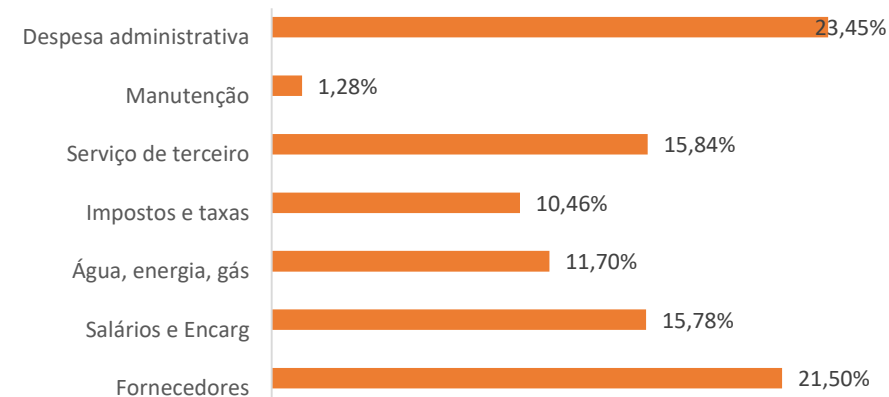
Fluxo de caixa

No mês de janeiro 2023 a empresa reportou fluxo de caixa operacional no valor de 285,6 mil. Em janeiro de 2022, o caixa foi de 240,8 mil, um aumento de 18,60%. Em relação à dezembro, o aumento foi de 92,02%.

As entradas operacionais em janeiro de 2023 somaram 684 mil e as saídas 398 mil, gerando, portanto, um caixa operacional de 285,6 mil.

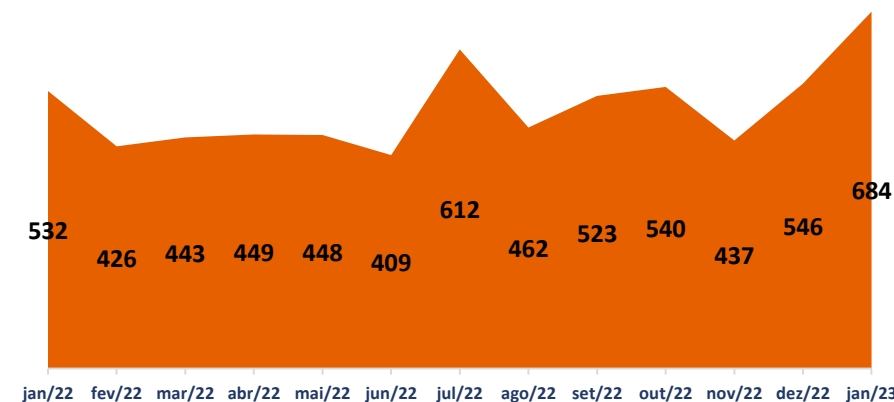
As saídas somaram 398 mil, 0,3% maior que o mês anterior. Grande parte dos desembolsos foi para pagamento de despesas administrativas (23,45%), fornecedores (21,5%), serviço de terceiros (15,84%), salários e encargos (15,78%).

% de pagamento operacionais



Fonte: Informações gerenciais

Entradas operacionais (mil)



Fonte: Informações gerenciais

Análise dos Resultados

Demonstração do Resultado do Exercício – Mensal – últimos 12 meses

Contas	FEV/22	MAR/22	ABR/22	MAI/22	JUN/22	JUL/22	AGO/22	SET/22	OUT/22	NOV/22	DEZ/22	JAN/23
Receita Bruta	371.845	439.066	699.397	523.318	387.022	750.304	480.921	484.904	538.342	486.758	394.599	647.793
(-) Impostos/devol/desc	(35.937)	(42.005)	(64.097)	(48.196)	(37.940)	(68.397)	(45.166)	(38.397)	(51.756)	(47.722)	(35.234)	(63.858)
Receita Líquida	335.909	397.062	635.300	475.123	349.082	681.908	435.755	446.507	486.586	439.036	359.364	583.935
(-) Custo	(224.931)	(329.126)	(284.753)	(301.936)	(271.999)	(297.949)	(343.965)	(300.269)	(349.691)	(203.471)	(379.270)	(397.131)
Lucro Bruto	110.977	67.935	350.547	173.187	77.084	383.958	91.790	146.237	136.895	235.565	(19.906)	186.804
Despesa Vendas	(400)	(200)	(200)	(200)	(1.160)	(200)	(200)	(837)	(200)	(200)	(200)	(250)
Despesa Administrativas	(90.689)	(97.617)	(108.932)	(147.094)	(109.475)	(81.350)	(138.617)	(69.196)	(101.596)	(130.026)	(115.519)	(105.576)
Despesas Tributárias	(646)	(19.182)	(3.386)	(18.531)	(0)	(7.017)	(2.223)	(2.960)	(3.519)	(977)	(1.538)	(171)
Outras Receitas/Despesas	1.294	2.025	1.666	2.567	1.418	1.039	2.308	5.977	2.844	2.611	2.598	2.204
Lucro Operacional	20.536	(47.039)	239.696	9.928	(32.133)	296.430	(46.943)	79.221	34.424	106.973	(134.565)	83.011
Resultado Financeiro	(1.638)	(2.932)	(1.595)	(2.365)	(1.477)	(479)	(2.388)	(472)	(358)	(404)	(380)	(350)
Lucro antes do IR/CSLL	18.898	(49.970)	238.101	7.563	(33.610)	295.950	(49.331)	78.749	34.066	106.570	(134.945)	82.661
IRPJ/CSLL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
(=)Lucro ou prejuízo líquido	18.898	(49.970)	238.101	7.563	(33.610)	295.950	(49.331)	78.749	34.066	106.570	(134.945)	82.661

Fonte: Balancete mensal

A demonstração do resultado do exercício foi elaborada com base nos balancetes disponibilizados. Trazemos a planilha com os **últimos 12 meses** para melhor comparabilidade e demonstrar a evolução econômica da companhia.

Análise dos Resultados

Receita bruta de prestação de serviço acumulada no período. R\$5.420.112.

Receita bruta de venda de mercadorias acumulada no período de R\$784.160.

Média de faturamento mensal dos 12 meses R\$517.023

Receita Bruta

O faturamento de prestação de serviço e venda de mercadoria dos últimos doze meses foi de 6.204.271 reais.

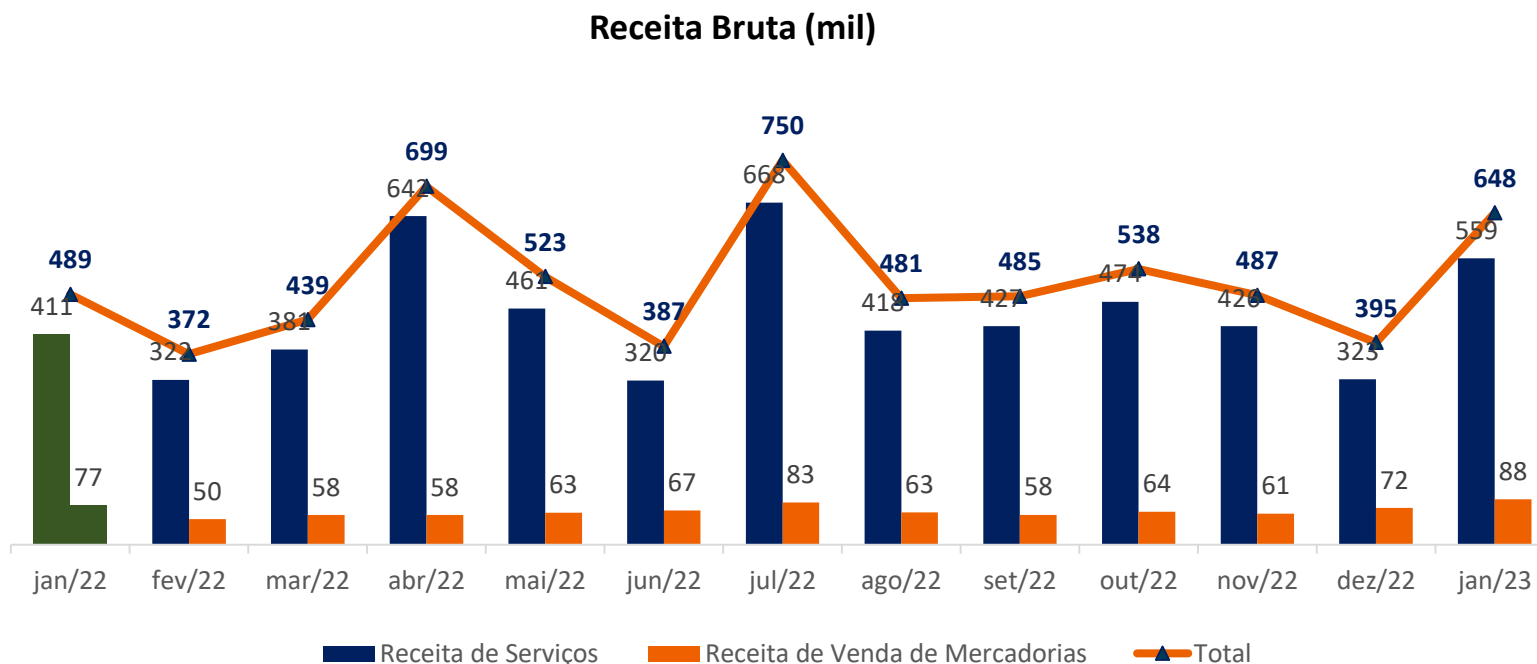
O valor da receita bruta reportado pela empresa em janeiro foi de 648 mil, um aumento de 64,05% em relação ao mês de dezembro. Comparando-se com janeiro de 2022, a receita bruta foi 32,52% maior.

Médias dos últimos 12 meses:

Média mensal da receita **bruta total** foi de 517 mil.

Média mensal de receita bruta de **prestação de serviços** foi de 451 mil.

Média mensal de receita bruta de **venda de mercadorias** foi de 65 mil.



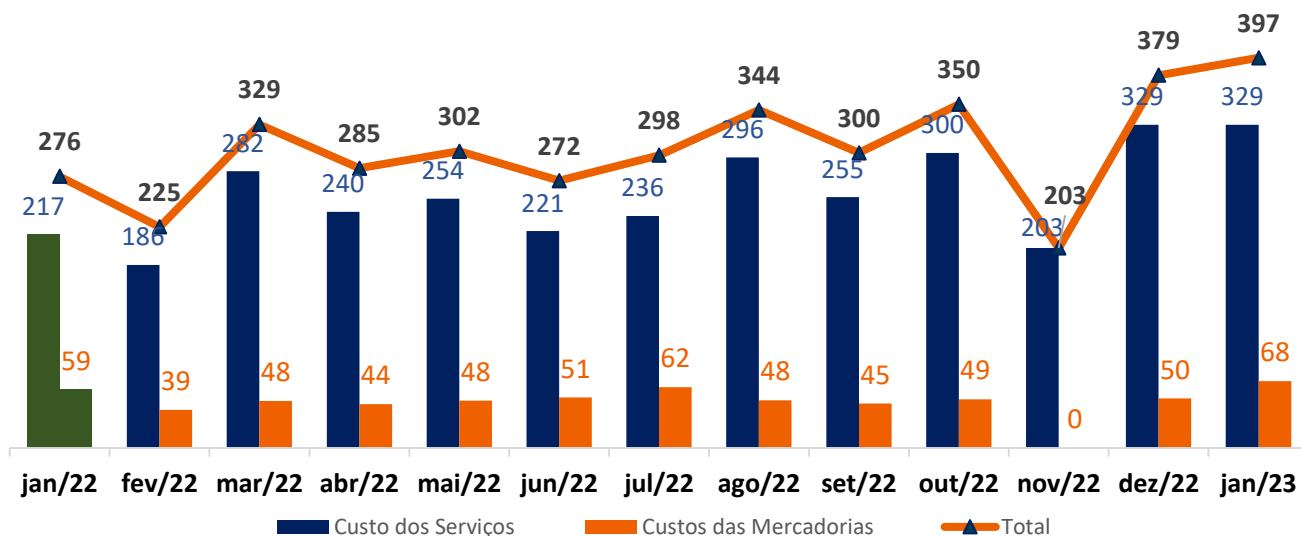
Fonte: Balançetes mensais

Análise dos Resultados

Os custos registrados em janeiro somaram 397 mil.

Diminuição do percentual de custos em relação à receita líquida.

Custos Totais dos Produtos e Serviços Prestados (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Média dos custos 12 meses: 307 mil.

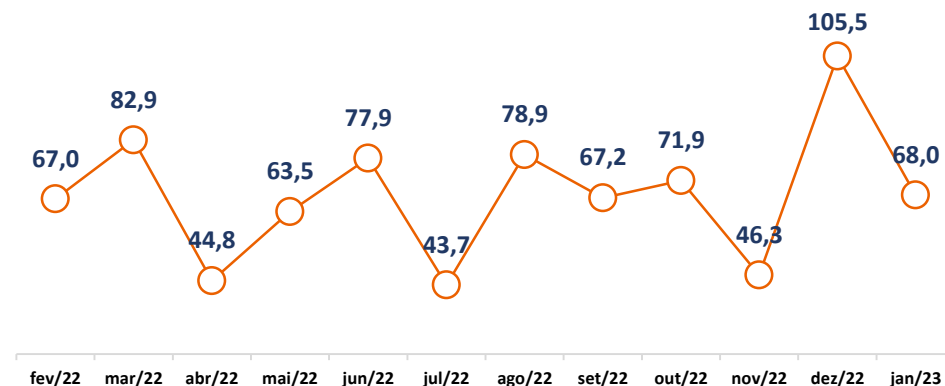
Análise dos custos

O valor dos custos da empresa em janeiro somou 397 mil. Maior valor de todo período analisado, e 4,75% maior que o mês de dezembro. Comparando-se com janeiro de 2022, os custos aumentaram 43,84%.

Devido ao aumento da receita, apesar do aumento dos custos, a percentual sobre a receita líquida ficou em 68%.

A média dos custos dos últimos doze meses foi de 307 mil.

% de custos em relação a receita líquida



Fonte: Balancetes mensais

Análise dos Resultados

Lucro bruto de 187 mil em janeiro.

Margem bruta de 32%.

Análise do Lucro Bruto

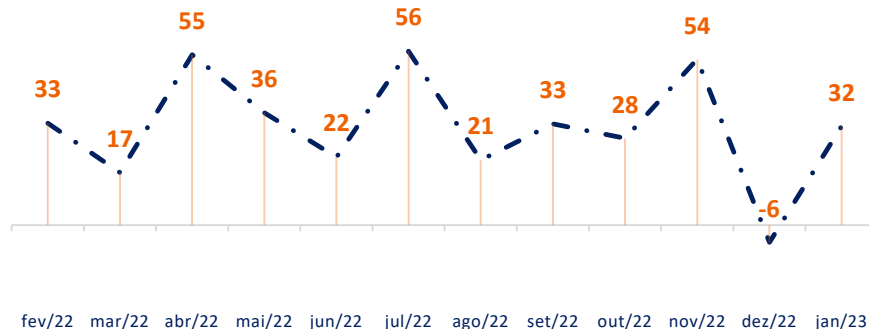
Depois de reportar lucro bruto negativo em dezembro, conforme gráfico ao lado, a empresa apresentou lucro bruto de 187 mil no mês de janeiro.

Comparando com janeiro de 2022, o lucro bruto foi 12,65% maior.

A média dos últimos 12 meses foi de 161.

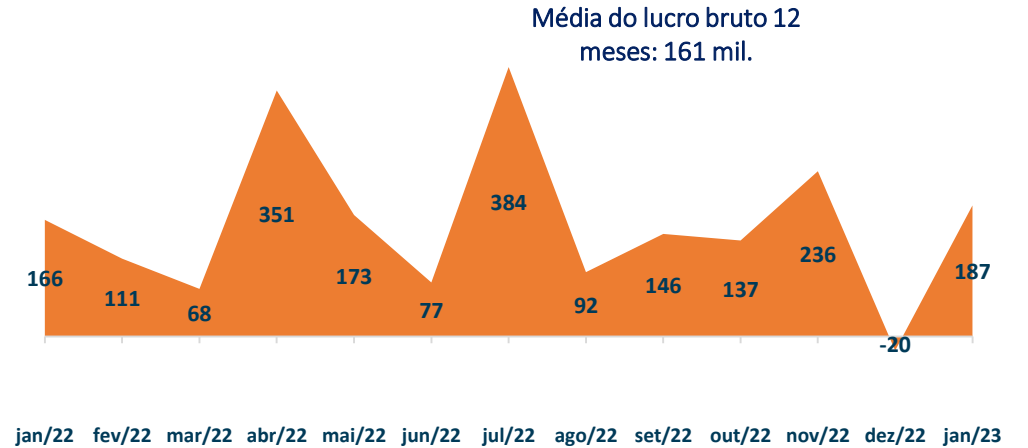
Analisando a margem bruta, o percentual em janeiro foi 32%.

Margem bruta %



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Bruto (mil)



Fonte: Balancetes mensais

O lucro bruto acumulado dos últimos 12 meses ficou no valor de 1,94 milhão.

Análise dos Resultados

Aumento do lucro operacional em janeiro.

Sem alteração significativa nas despesas financeiras e tributárias.

Lucro Operacional (mil)

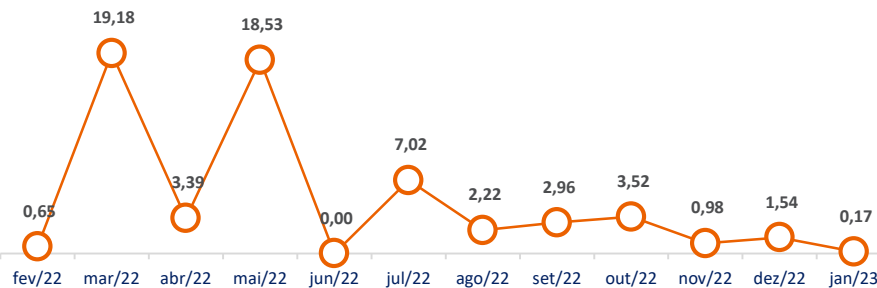


Fonte: Balancetes mensais

Despesas tributárias

As despesas tributárias se mantiveram estáveis.

Despesas tributárias (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Lucro operacional

O resultado operacional da empresa registrado em janeiro foi 83 mil.

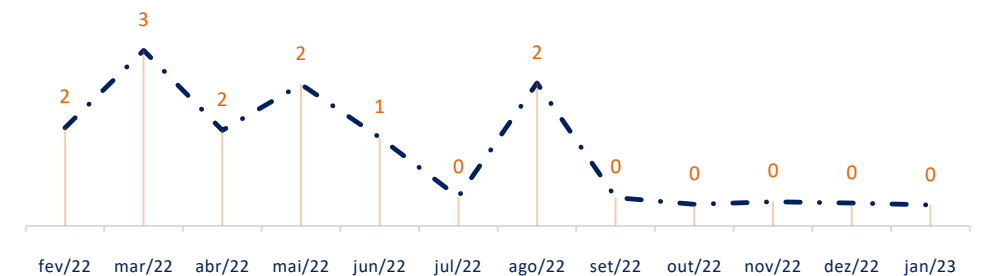
Conforme gráfico ao lado, o resultado operacional ainda continua variando bastante. Os meses de abril e julho apresentaram resultados positivos muito significantes. Nos meses de março, junho, agosto e dezembro os valores foram negativos.

O lucro operacional acumulado no ano é de 83 mil.

Despesas financeiras

As despesas financeiras no mês de janeiro se mantiveram em valores próximos à zero.

Despesa Financeira (mil)



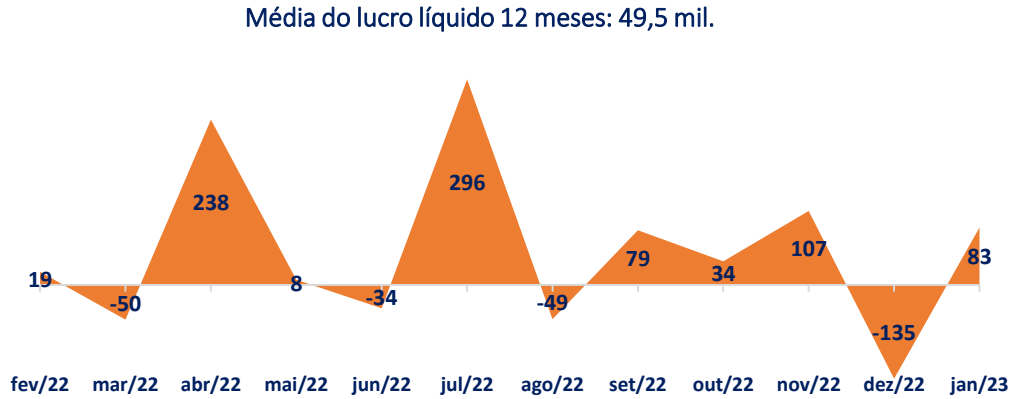
Fonte: Balancetes mensais

Análise dos Resultados

Aumento do lucro em janeiro.

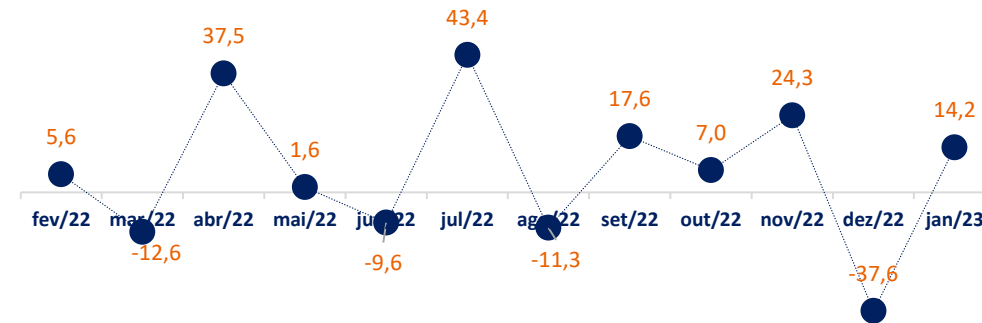
Margem líquida positiva em janeiro.

Lucro ou prejuízo líquido do exercício (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Margem líquida



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Líquido

No mês de janeiro a empresa apresentou lucro de 83 mil.

Conforme gráfico ao lado, o resultado líquido ainda apresenta grandes variações, assim como o lucro operacional.

A média mensal em 2022 ficou em 51.401.

Margem Líquida

A margem líquida apresentada no mês de janeiro ficou em 14,2%. Abril, julho e novembro apresentaram melhores percentuais do período.

Análise do balanço patrimonial

Aumento do ativo circulante em janeiro.

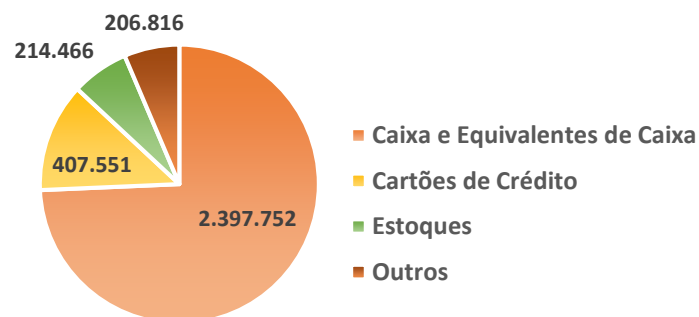
Sem alteração significativa do ativo do não circulante.

Balanço Patrimonial – Ativo

ATIVO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	JANEIRO
Ativo Circulante	3.149.932	3.073.207	3.226.585
Caixa e Equivalentes de Caixa	2.072.189	2.295.144	2.397.752
Duplicatas a receber	0,00	0,00	0,00
Cartões de Crédito	609.992	290.510	407.551
Estoques	279.979	279.630	214.466
Adiantamento a Empregados	23.324	19.563	31.560
Adiantamento a Fornecedores	0,00	0,00	150.401
Tributos a recuperar	138.777	162.547	24.855
Ativo Não Circulante	21.416.866	21.364.863	21.350.201
Contratos de Mútuo	536.747	536.747	536.747
Franquia	98.976	94.263	89.550
Imobilizado	20.770.061	20.722.771	20.712.822
TOTAL	24.566.798	24.438.070	21.350.201

Fonte: Balancetes mensais

Ativo Circulante – Janeiro 2023



Fonte: Balancetes mensais

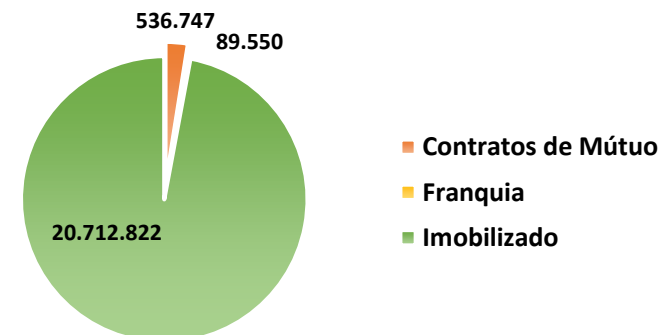
Ativo

O valor do ativo circulante no mês de janeiro ficou registrado no valor de 3.226 mil, um aumento de 4,99% em relação à dezembro. A principal conta que contribuiu para essa queda foi a conta de caixa e cartões de crédito, apesar da queda na conta de estoques.

O caixa e equivalentes de caixa continua representando boa parte do ativo circulante com 74,31%, e 11,23% do ativo total.

Já o ativo não circulante, no valor de 21,3 milhões, não teve alteração significativa. O ativo imobilizado representa 97% do ativo não circulante.

Ativo Não Circulante – Janeiro 2023



Fonte: Balancetes mensais

Análise do balanço patrimonial

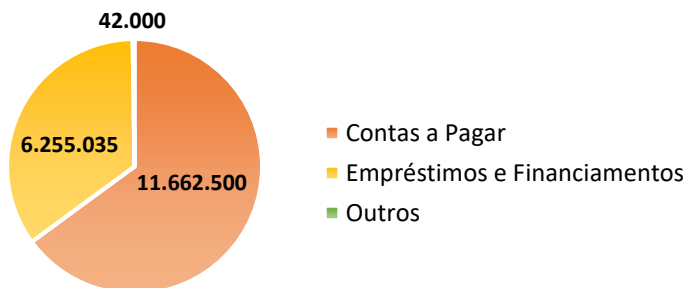
Sem alteração significativa no passivo da recuperanda.

Balanço Patrimonial - Passivo

PASSIVO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	JANEIRO
Passivo Circulante	2.727.673	2.742.509	2.832.999
Obrigações Sociais e Trabalhistas	108.663	110.189	113.852
Fornecedores	144.603	116.837	185.025
Comodatos	56.217	56.217	56.217
Obrigações Fiscais	1.065.033	1.062.849	1.074.033
Empréstimo	0,00	0,00	0,00
Contas a Pagar	1.353.156	1.396.418	1.403.873
Passivo Não Circulante	17.959.535	17.959.535	17.959.535
Empréstimos e Financiamentos	6.255.035	6.255.035	6.255.035
Obrigações Fiscais	0,00	0,00	0,00
Contrato de Mútuo	40.000	40.000	40.000
Outros	2.000	2.000	2.000
Contas a Pagar	11.662.500	11.662.500	11.662.500
Patrimônio Líquido	3.757.848	3.866.454	3.690.338
Capital Social	2.990.000	2.990.000	2.990.000
Lucros ou Prejuízos Acumulados	495.067	591.515	396.006
Reservas de Incentivos Fiscais	272.780	284.939	304.332
TOTAL	24.445.055	24.568.498	24.482.873

Fonte: Balancetes mensais

Passivo Não Circulante – Janeiro 2023



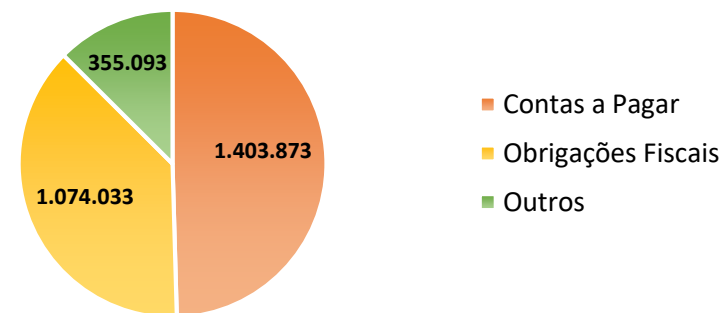
Fonte: Balancetes mensais

Passivo Circulante

O passivo circulante representa obrigações de curto prazo. O PC da recuperanda corresponde a 11,57% do seu ativo total. O valor reportado em janeiro foi de 2,83 milhões.

Conforme gráfico abaixo, as obrigações fiscais (38%) e contas a pagar (50%) registradas no passivo circulante representam 88% do total do circulante.

Passivo Circulante – Janeiro 2023



Fonte: Balancetes mensais

O passivo não circulante representa obrigações de longo prazo. O contas a pagar e os empréstimos/financiamentos representam 99% do passivo não circulante.

Empréstimo e financiamentos do **Desenbahia com 6,2 milhões.**
Fazendas Reunidas com 8,06 milhões.
Primavera Agropecuária 3,6 milhões.

Passivo Concursal

Passivo Concursal

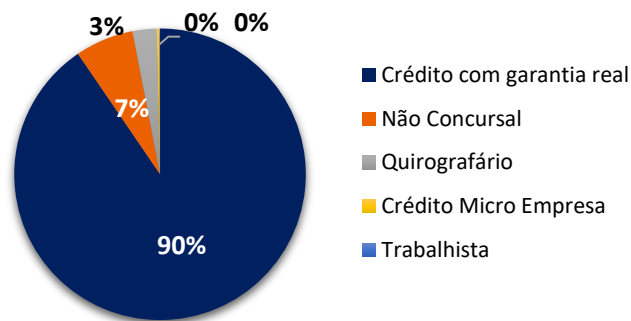
Credor	Valor	Origem	Classe
Fazendas Reunidas do Nordeste	8.931.006,32	Projeto de Expansão	Crédito com garantia real
Desembahia	8.120.775,61	Financiamento Hotel	Crédito com garantia real
Secretaria da Receita Federal	996.664,45	Tributos Federais	Não Concursal
Hotelaria Accor do Brasil	502.387,81	Royalties e Distribuição	Quirografário
Prefeitura Municipal de Conquista	226.075,26	Tributos ISS	Não Concursal
Limserv Adm de Mão de Obra	48.200,64	Prestação de Serviços	Crédito Micro Empresa/EPP
Franklin Ted	11.076,91	Trabalhista	Trabalhista
Roma Marcenaria	9.820,00	Móveis/Armários	Crédito Micro Empresa
Total	18.846.007,00		

Fonte: Administração da companhia

Passivo Concursal

De acordo com o Edital da Companhia, o passivo concursal consolidado totaliza R\$18,8 mi, sendo 90% dos créditos classificados como garantia real. O quadro é composto por 8 credores. Os principais créditos concursais estão concentrados, sendo os principais credores: Fazenda Reunidas do Nordeste e Desembahia representando juntos 90% dos créditos totais.

Passivo – Por Classe



Fonte: Administração da companhia

Classe	Valor	Participação
Crédito com garantia real	17.051.781,93	90,48%
Não Concursal	1.222.739,71	6,49%
Quirografário	502.387,81	2,67%
Crédito Micro Empresa	58.020,64	0,31%
Trabalhista	11.076,91	0,06%
Total	18.846.007,00	100,00%

Fonte: Administração da companhia

Considerações Finais

Base de elaboração

O ponto de partida de nossas análises foram informações financeiras solicitadas à administração da Recuperanda. O objetivo foi apresentar as principais variações patrimoniais e de resultados reportados individualmente pela Companhia nos períodos denotados, comentando sobre motivos mais relevantes.

As informações financeiras não são auditadas e foram abordadas neste RPA na premissa de que os procedimentos contábeis, operacionais, financeiros, de controle interno e outros são consistentes ao longo dos períodos.

Representação da gerência

As informações contidas neste documento não foram revisadas pela Administração da Recuperanda.

Diferença no balanço

O balanço patrimonial apresentou uma diferença entre ativos e passivos no mês de outubro de 2020 a janeiro 2023, recomendo a recuperanda ajustar eventuais inconsistências.

Escopo

Nosso trabalho resumido neste Relatório foi limitado a assuntos que consideramos importantes dentro do contexto deste escopo. Este serviço foi executado de acordo com o "Comunicado Técnico IBRACON Nº 08/12". Nosso trabalho não incluiu uma auditoria nem foi realizado de acordo com práticas de auditoria ou outras normas e práticas geralmente aceitas no Brasil ou em outras jurisdições ("Procedimentos de Auditoria") e, portanto, não deve ser analisado como se tivesse sido realizado de acordo com essas normas e práticas.





Dohow Consultoria e Contabilidade Ltda

Av. Juracy Magalhães, 3340ª - Sala 1212

Edifício Multiplace – Felícia

45055-902 – Vitória da Conquista – Ba

Tel. +55 (77) 98808-3981

www.dohow.com.br



Ajudd – Soluções em Gestão

Rua Maximiliano Fernandes, 33 - Centro

45000-530 – Vitória da Conquista – Ba

Tel. +55 (77) 3028-1100

www.ajudd.com.br

União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA

Janeiro 2023