



UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA

Recuperação Judicial

nº 8002097-09.2019.8.05.0274

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Competência novembro

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO
2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL
3. VISITAS *IN LOCO*
4. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL

1. INTRODUÇÃO.

Trata-se do Relatório Mensal de Atividades (RMA) do processo de Recuperação Judicial ajuizado por **UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA** sob condução do Juízo da 1ª Vara Cível e Comercial de Vitória da Conquista, Bahia.

Os objetivos principais são relatar os fatos ocorridos desde o ajuizamento do pedido, a análise da documentação acostada aos autos e/ou enviada ao Administrador Judicial e os principais andamentos processuais.

Desde a assinatura do Termo de Compromisso, a equipe de Administração Judicial passou a diligenciar no processo, tendo efetuado seis visitas à sede da Recuperanda, obteve documentos e informações adicionais para elaboração deste RMA, a fim de trazer transparência e simetria de informações aos Credores e ao juízo.

As informações e documentos que compõem este RMA foram fornecidas pela própria Recuperanda (art. 22, I, “d” Lei nº 11.101/05) e deram origem ao relatório contábil de lavra do Sr. Matheus Ildefonso, da DO HOW CONSULTORIA E CONTABILIDADE.

Passa-se, portanto, a analisar separadamente os principais pontos.

RELATÓRIO JURÍDICO-PROCESSUAL

2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL.

No dia **10 de novembro**, decisão do Juízo autorizando a realização da audiência de mediação (ID 196380702);

No dia **28 de novembro**, petição do credor BANCO BRADESCO S/A pugnando pela retificação do quadro geral de credores e apresentação de datas para realização da Assembleia Geral de Credores (ID 316221036).

3. VISITAS *IN LOCO*.

Durante o mês de novembro, não foram realizadas visitas *in loco* para inspeção do local e das atividades da empresa, de modo que todas as tratativas entre a Recuperanda e o Administrador Judicial se deram de forma virtual/remota.

4. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL.

No minucioso relatório contábil acostado a esta manifestação, destacam-se os seguintes pontos:

- a) A taxa de ocupação do hotel no mês de novembro ficou em 64,21% contra 58,96% do mês de outubro, apresentando um aumento de 8,9% com relação ao mês anterior;
- b) O saldo da atividade operacional registrado no mês de novembro foi de R\$ 24.097,00 (vinte e quatro mil e noventa e sete reais) negativo, demonstrando uma relevante diminuição em relação ao mês de outubro, que teve o saldo R\$ 171.270,00 (cento e setenta e um mil, duzentos e setenta reais) positivo;
- c) O lucro operacional da Recuperanda registrado em novembro foi de R\$ 107.000,00 (cento e sete mil reais), demonstrando um aumento se comparado ao mês de outubro, que foi de R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais);
- d) O lucro bruto no mês de novembro foi de R\$ 236.000,00 (duzentos e trinta e seis

mil reais), verificando-se um aumento de 72,26% com relação ao mês de outubro, que foi de R\$ 137.000,00 (cento e trinta e sete mil reais).

Vitória da Conquista - BA, novembro de 2022.

VICTOR BARBOSA DUTRA

Administrador Judicial

OAB/BA 50.678 | OAB/MG 144.471



União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA

Novembro 2022

Vitória da Conquista, 09 de fevereiro de 2022
Exmo. Sr. Dr. Juiz da 1º Vara Cível de Vitória da Conquista - Ba
Dr. Leonardo Maciel Andrade

Em consonância com o disposto na alínea “c”, inciso II, do artigo 22 da Lei nº 11.101/2005, submetemos à apreciação de V. Exa. nosso Relatório Mensal de Atividades RMA, com informações referentes ao mês de **novembro de 2022** da **Empresa União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda**, denominada “Recuperanda”, “Companhia” ou “Empresa”.

O objetivo deste Relatório é apresentar informações referentes à atual situação da recuperanda e sua evolução ao longo do período. Nosso entendimento sobre as operações foi obtido através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração sobre informações de natureza contábil, financeira e operacional do período de **novembro de 2022**, fornecidas e de responsabilidade da Administração da Recuperanda permanecendo à disposição de V.Exa. para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

Victor Barbosa Dutra
Administrador Judicial

Matheus Ildefonso Santos
Contador

- **Informações sobre a empresa**
- **Demonstração do Resultado**
- **Balanço Patrimonial**
- **Considerações Finais**

Informações da empresa

Aumento na taxa de ocupação em novembro.

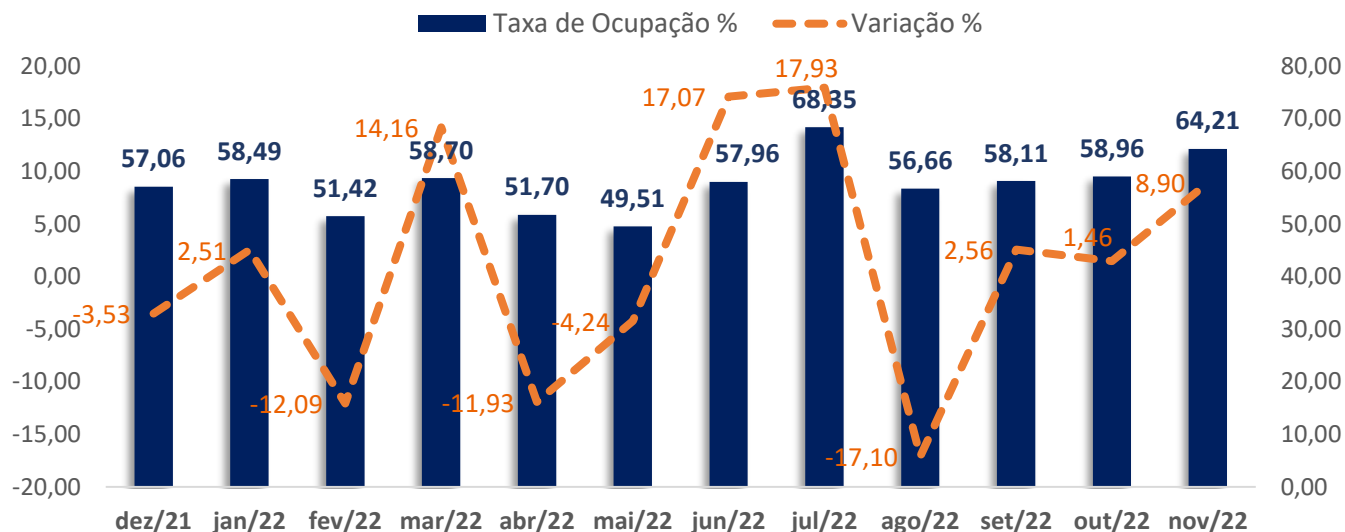
A taxa média dos últimos 12 meses ficou em 57,59%.

Taxa de ocupação da União Empreendimentos

A taxa de ocupação indica a porcentagem de unidades vendidas em relação ao total disponível.

A taxa de ocupação do mês de novembro ficou em 64,21%, um aumento de 8,9% em relação ao mês de outubro. Em novembro a taxa ficou a segunda melhor taxa do período.

Observando o gráfico abaixo, somente no mês de maio que a taxa ficou abaixo de 50%. A taxa média calculada para o período foi de 57,59%.



Fonte: Informações gerenciais

Análise do Fluxo de Caixa

Demonstração das disponibilidades apresentadas nos balancetes mensais.

Aumento das disponibilidades em novembro.

Quadro das disponibilidades

Conta	DEZ/21	JAN/22	FEV/22	MAR/22	ABR/22	MAI/22	JUN/22	JUL/22	AGO/22	SET/22	OUT/22	NOV/22
Caixa Geral	21	7,00	4,00	4,00	47,00	70,00	42	36	5	4,00	39	28
Banco Bradesco	0,0	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1.906	1,00
Caixa Econômica Federal	8.266	131.067	9.693	0,00	0,00	3.163	15.334	73.279	40.933	11.987	8.312	0,00
Banco Bradesco	3.141	8.272	42.840	27.374	32.239	86.152	120.732	236.348	240.633	210.094	213.574	264.241
Caixa Econômica Federal	1.064.337	1.083.090	1.265.349	1.349.600	1.351.491	1.290.662	1.340.992	1.316.822	1.514.535	1.586.104	1.659.020	1.668.199
Caixa Econômica Federal	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719
CAP Ganhador	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000	10.000
Total	1.205.485	1.352.156	1.447.607	1.506.698	1.513.498	1.509.767	1.606.820	1.756.206	1.925.826	1.937.909	2.021.570	2.072.189

Fonte: Balancetes mensais

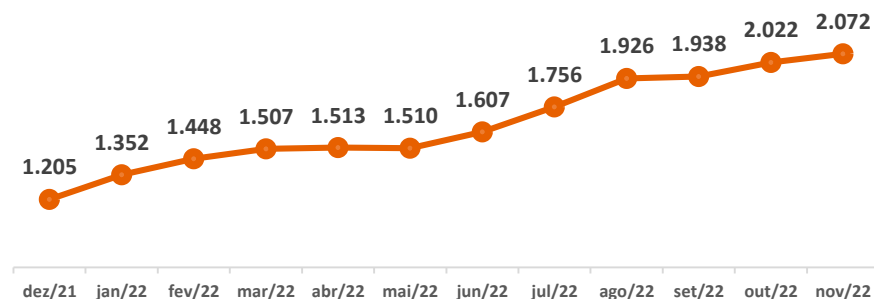
As disponibilidades representam o caixa e equivalentes de caixa em diversas formas, caixa físico, bancos, aplicações financeiras, etc.

Conforme gráfico ao lado, o caixa da empresa teve um ganho de 867 mil reais no período de 12 meses.

Em novembro o caixa ficou em 2,07 milhões, aumento de 2,47% em relação ao mês de outubro.

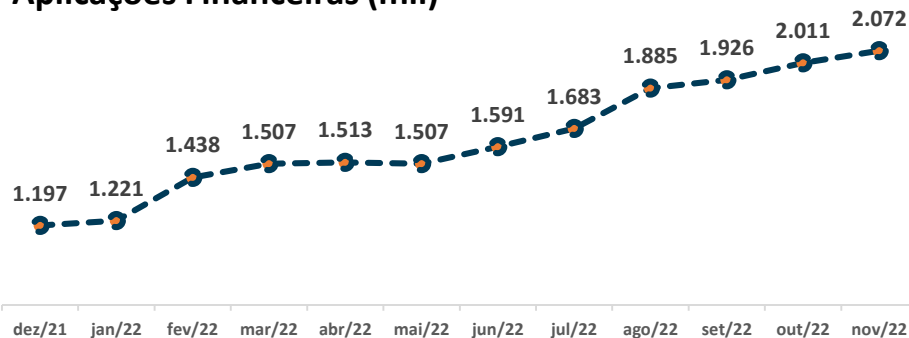
Na totalidade das disponibilidades se encontra em aplicações financeiras de curto prazo no valor de 2,07 milhões. Em outubro a empresa aplicou 9 mil em CAP Ganhador na Caixa Econômica Federal, tal aplicação pode ser não considerada como caixa e equivalentes de caixa.

Total de Caixa e Equivalente de Caixa (mil)



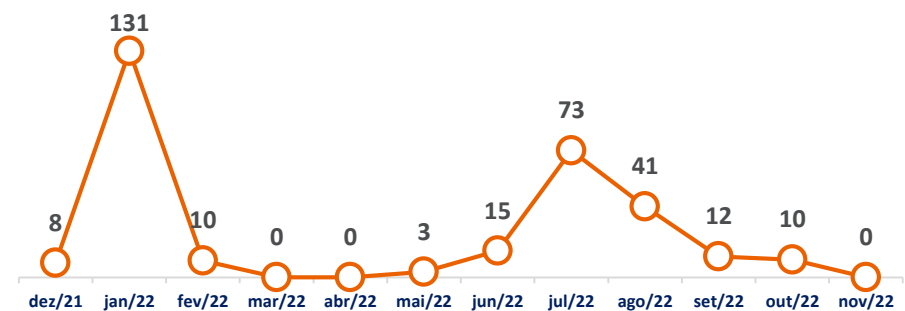
Fonte: Balancetes mensais

Aplicações Financeiras (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Caixa e Banco (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Análise do Fluxo de Caixa

Queda nos recebimentos operacionais em novembro.

Fluxo de caixa operacional negativo em novembro.

Geração de caixa operacional acumulado em 2022 de 1,145 milhão.

Fluxo de caixa gerencial

Fluxo de caixa	MAI/22	JUN/22	JUL/22	AGO/22	SET/22	OUT/22	NOV/22
Caixa inicial	1.513.498	1.509.767	1.606.820	1.756.206	1.925.826	1.937.909	2.021.570
Entradas operacionais	447.977	409.440	612.097	462.303	522.889	540.166	437.452
Saídas operacionais	(453.122)	(364.323)	(334.077)	(429.904)	(361.383)	(368.896)	(461.549)
<i>Fornecedores bebidas e alimentos</i>	(82.657)	(75.912)	(77.855)	(93.220)	(65.900)	(87.251)	(133.498)
<i>Salários, encargos e benefícios</i>	(82.705)	(39.636)	(43.637)	(67.145)	(49.375)	(55.375)	(84.291)
<i>Água, energia, gás</i>	(35.941)	(28.912)	(36.463)	(28.015)	(32.112)	(33.516)	(28.293)
<i>Impostos e taxas</i>	(92.895)	(59.071)	(44.569)	(67.372)	(50.580)	(50.620)	(65.543)
<i>Serviço de terceiro</i>	(33.217)	(37.944)	(31.881)	(49.520)	(32.166)	(38.905)	(32.240)
<i>Manutenção</i>	(32.299)	(25.571)	(9.705)	(8.613)	(3.781)	(14.167)	(7.326)
<i>Despesa administrativa</i>	(93.408)	(97.278)	(89.967)	(116.019)	(127.469)	(89.063)	(110.359)
Fluxo de caixa operacional	(5.145)	45.118	278.019	32.398	161.507	171.270	(24.097)
<i>Aquisição de Máquinas e Equipamentos</i>	0,00	(902)	(739)	(1.519)	0,00	0,00	0,00
<i>Aquisição de Móveis e Utensílios</i>	(7.259)	(1.174)	(8.853)	(16.600)	(7.550)	(5.115)	0,00
Fluxo de caixa Investimento	(7.259)	(2.076)	(9.592)	(18.118)	(7.550)	(5.115)	0,00
<i>Distribuição sócios</i>	0,00	0,00	(3.939)	0,00	0,00	0,00	0,00
Fluxo de caixa Financiamento	0,00	0,00	(3.939)	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo final de caixa	1.501.093	1.552.808	1.871.309	1.770.486	2.079.782	2.104.065	1.997.474

Fonte: Informações gerenciais

Saldo inicial ajustado com os saldos dos balancetes

DESEMBOLSOS OPERACIONAIS

Fluxo de caixa gerado pela atividade operacional

Saldo final diferente das disponibilidades constantes nos balancetes

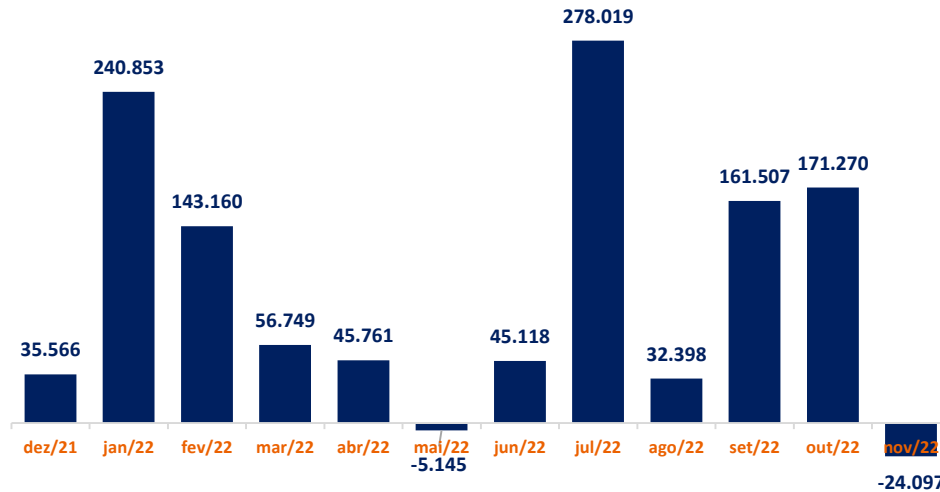
Análise do Fluxo de Caixa

Fluxo de caixa operacional negativo de 24,09 mil.

Geração de caixa operacional médio dos 12 meses de 104 mil.

Geração de caixa operacional acumulado em 2022 de 1,145 milhões.

Saldo do fluxo da atividade operacional



Fonte: Informações gerenciais

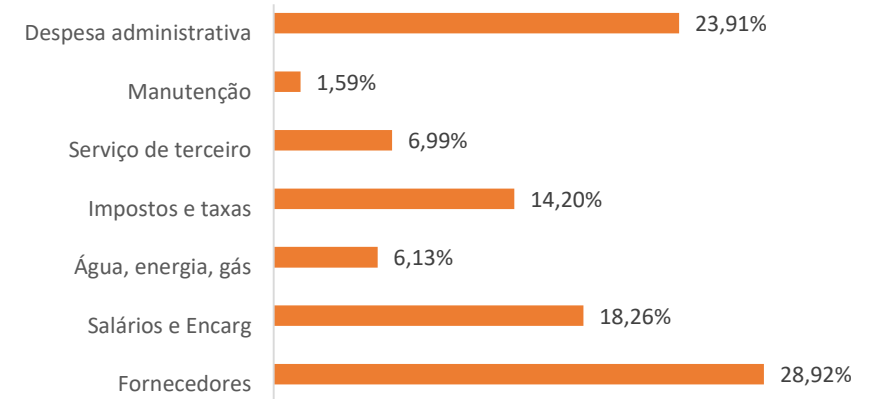
Fluxo de caixa

Depois de cinco meses gerando caixa operacional positivo, no mês de novembro a empresa reportou fluxo de caixa operacional negativo no valor de 24 mil. De janeiro à novembro, a geração de caixa operacional foi de 1,145 milhões. Somente nos meses de maio e novembro que o caixa operacional foi negativo.

As entradas operacionais somaram 437 mil, uma queda de 19,07% em relação ao mês de outubro.

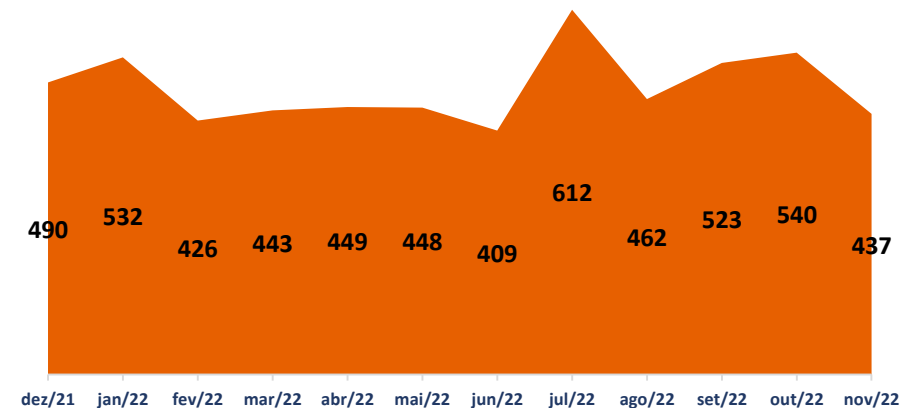
As saídas somaram 461 mil, um aumento de 25,12%, grande parte foi para pagamento de fornecedores (28,92%), despesas administrativas (23,91%), salários e encargos (18,26%), impostos e taxas (14,20%).

% de pagamento operacionais



Fonte: Informações gerenciais

Entradas operacionais (mil)



Fonte: Informações gerenciais

Análise dos Resultados

Demonstração do Resultado do Exercício – Mensal – últimos 12 meses

Contas	DEZ/21	JAN/22	FEV/22	MAR/22	ABR/22	MAI/22	JUN/22	JUL/22	AGO/22	SET/22	OUT/22	NOV/22
Receita Bruta	511.313	488.588	371.845	439.066	699.397	523.318	387.022	750.304	480.921	484.904	538.342	486.758
(-) Impostos/devol/desc	(48.341)	(45.953)	(35.937)	(42.005)	(64.097)	(48.196)	(37.940)	(68.397)	(45.166)	(38.397)	(51.756)	(47.722)
Receita Líquida	462.972	442.635	335.909	397.062	635.300	475.123	349.082	681.908	435.755	446.507	486.586	439.036
(-) Custo	(313.245)	(276.391)	(224.931)	(329.126)	(284.753)	(301.936)	(271.999)	(297.949)	(343.965)	(300.269)	(349.691)	(203.471)
Lucro Bruto	149.727	166.244	110.977	67.935	350.547	173.187	77.084	383.958	91.790	146.237	136.895	235.565
Despesa Vendas	(200)	0,00	(400)	(200)	(200)	(200)	(1.160)	(200)	(200)	(837)	(200)	(200)
Despesa Administrativas	(123.907)	(60.318)	(90.689)	(97.617)	(108.932)	(147.094)	(109.475)	(81.350)	(138.617)	(69.196)	(101.596)	(130.026)
Despesas Tributárias	(6.061)	(235)	(646)	(19.182)	(3.386)	(18.531)	(0)	(7.017)	(2.223)	(2.960)	(3.519)	(977)
Outras Receitas/Despesas	919	855	1.294	2.025	1.666	2.567	1.418	1.039	2.308	5.977	2.844	2.611
Lucro Operacional	20.478	106.547	20.536	(47.039)	239.696	9.928	(32.133)	296.430	(46.943)	79.221	34.424	106.973
Resultado Financeiro	(2.091)	(1.777)	(1.638)	(2.932)	(1.595)	(2.365)	(1.477)	(479)	(2.388)	(472)	(358)	(404)
Lucro antes do IR/CSLL	18.386	104.770	18.898	(49.970)	238.101	7.563	(33.610)	295.950	(49.331)	78.749	34.066	106.570
IRPJ/CSLL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
(=)Lucro ou prejuízo líquido	18.386	104.770	18.898	(49.970)	238.101	7.563	(33.610)	295.950	(49.331)	78.749	34.066	106.570

Fonte: Balancete mensal

A demonstração do resultado do exercício foi elaborada com base nos balancetes disponibilizados. Trazemos a planilha com os **últimos 12 meses** para melhor comparabilidade e demonstrar a evolução econômica da companhia.

Análise dos Resultados

Receita bruta de prestação de serviço acumulada no período. R\$ 5.388.724.

Receita bruta de venda de mercadorias acumulada no período de R\$ 773.057

Média de faturamento mensal dos 12 meses R\$ 449.060

Receita Bruta

O faturamento de prestação de serviço e venda de mercadoria acumulado dos últimos 12 meses foi de 6.161.781 reais.

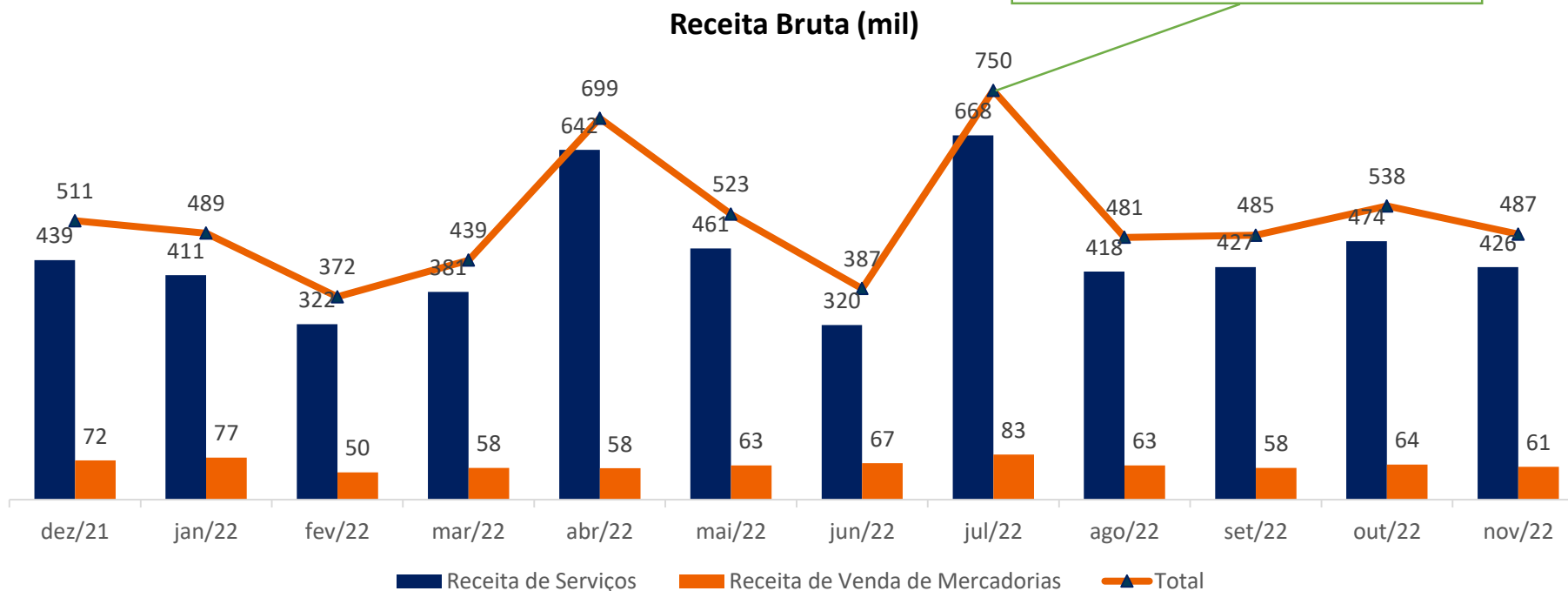
A receita bruta da empresa em novembro ficou em 487 mil, uma queda de 9,48% em relação ao mês de outubro.

Médias dos últimos 12 meses:

Média mensal da receita **bruta total** foi de 509 mil.

Média mensal de receita bruta de **prestação de serviços** foi de 449 mil.

Média mensal de receita bruta de **venda de mercadorias** foi de 64 mil.



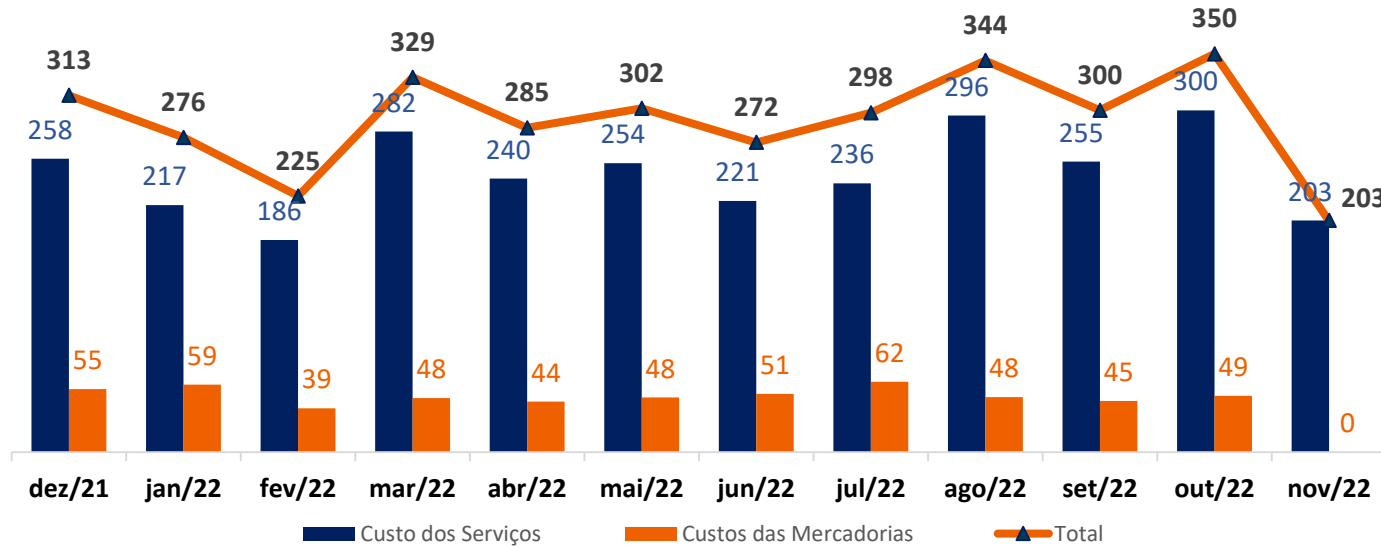
Fonte: Balancetes mensais

Análise dos Resultados

Os custos registrados em outubro somaram 203 mil.

Queda no percentual de custos em relação à receita líquida.

Custos Totais dos Produtos e Serviços Prestados (mil)



Média dos custos 12 meses: 291 mil.

Fonte: Balancetes mensais

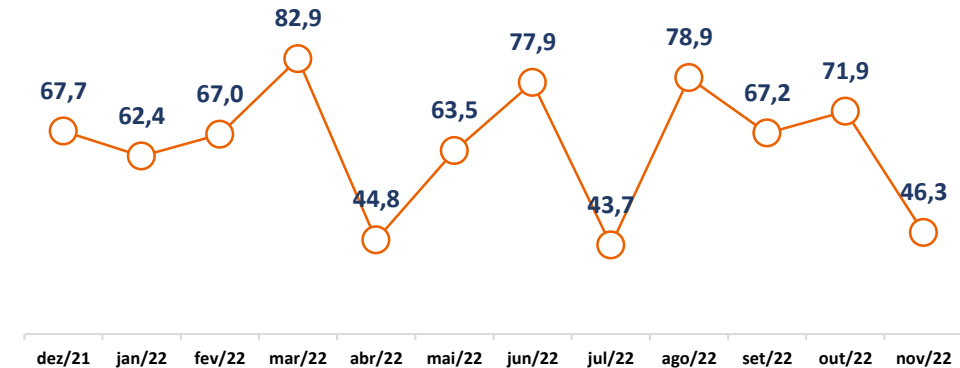
Análise dos custos

O valor dos custos da empresa em novembro somaram 203 mil.

O custo dos produtos vendidos referente ao mês de novembro foram demonstrados no balancete, sendo que o saldo apresentado ficou credor. Assim, consideramos o valor zerado neste RMA.

Em relação ao percentual de custos sobre a receita líquida, o valor foi de 46,3.

% de custos em relação a receita líquida



Fonte: Balancetes mensais

Análise dos Resultados

Lucro bruto de 236 mil em novembro.

Margem bruta positiva de 54%.

Análise do Lucro Bruto

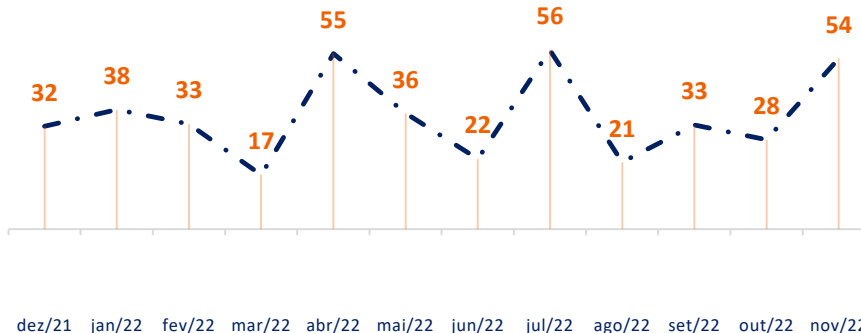
Conforme gráfico ao lado, a empresa reportou lucro bruto de 236 mil no mês de novembro.

O valor do lucro bruto foi 72,26% maior em comparação com outubro, porém, o informado no relatório foi zero para o custo dos produtos.

Comparando-se com a média dos últimos 12 meses, o lucro bruto de novembro está 35,63% maior.

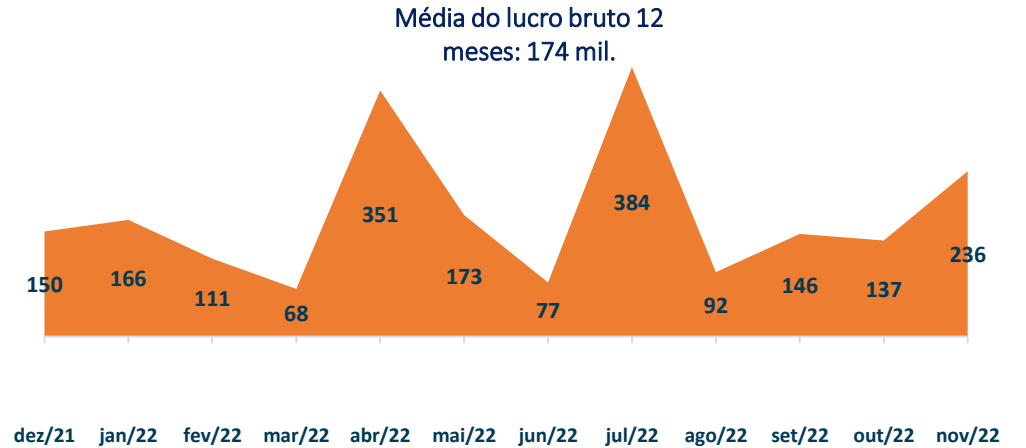
Analisando a margem bruta, o percentual em novembro foi de 54 p.p, maior que outubro e setembro.

Margem bruta %



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Bruto (mil)



Fonte: Balancetes mensais

O lucro bruto acumulado dos últimos 12 meses ficou no valor positivo de 2.090 mil.

O lucro bruto acumulado em 2022 é de 1.940 mil, sendo que a média mensal de 2022 é de 176 mil.

Análise dos Resultados

Aumento do lucro operacional em novembro.

Sem alteração significativa nas despesas financeiras e tributárias.

Lucro Operacional (mil)

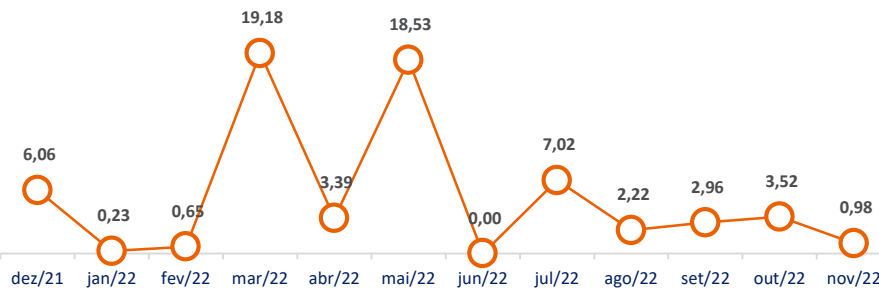


Fonte: Balancetes mensais

Despesas tributárias

As despesas tributárias se mantiveram estáveis.

Despesas tributárias (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Lucro operacional

O resultado operacional da empresa registrado em novembro foi positivo em 107 mil.

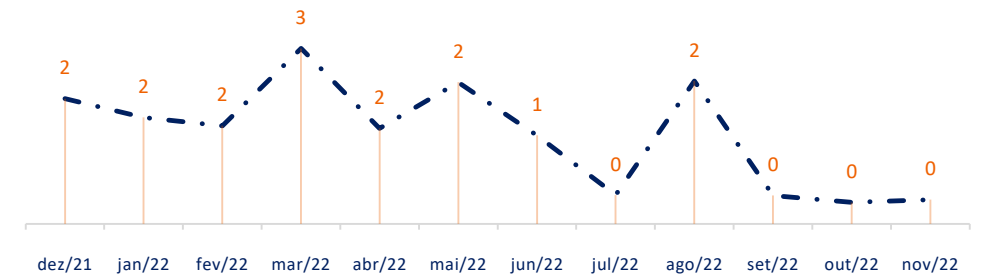
Conforme gráfico ao lado o resultado operacional ainda continua variando bastante. Os meses de abril e julho apresentaram resultados positivos muito significantes. Nos meses de março, junho e agosto, os valores foram negativos.

O lucro operacional acumulado no ano é de 767 mil.

Despesas financeiras

As despesas financeiras no mês de novembro se mantiveram estáveis.

Despesa Financeira (mil)



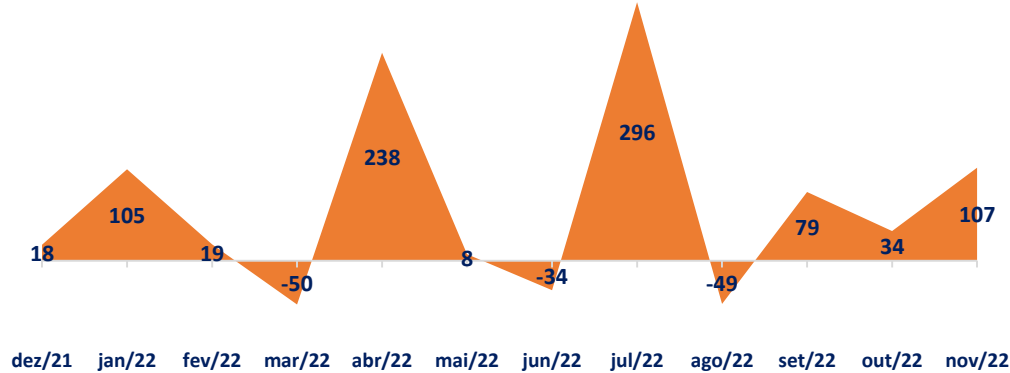
Fonte: Balancetes mensais

Análise dos Resultados

Aumento do lucro em outubro.

Lucro ou prejuízo líquido do exercício (mil)

Média do lucro líquido 12 meses: 56 mil.



Fonte: Balancetes mensais

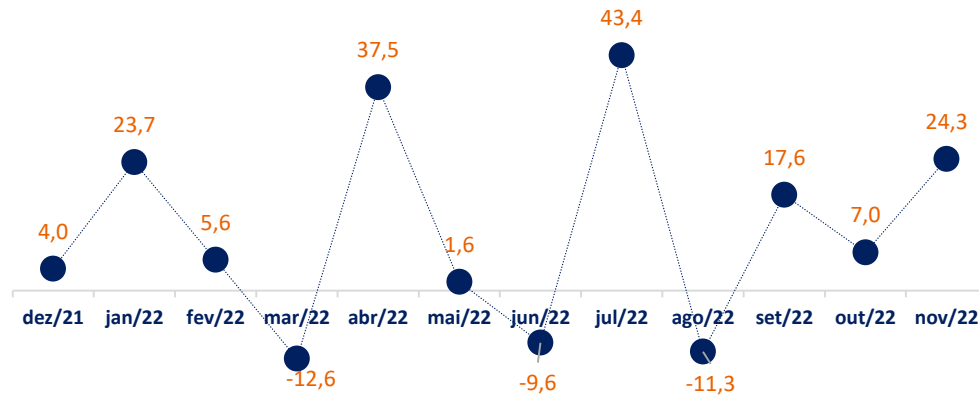
Lucro Líquido

No mês de novembro a empresa apresentou lucro de 107 mil, abaixo da média mensal dos últimos 12 meses.

Conforme gráfico ao lado, o resultado líquido ainda apresenta grandes variações, assim como o lucro operacional.

A média mensal em 2022 ficou em 69.785.

Margem líquida



Fonte: Balancetes mensais

Margem Líquida

A margem líquida apresentada no mês de novembro ficou com o percentual de 24,3. Janeiro, abril e julho apresentaram melhores percentuais do período.

Análise do balanço patrimonial

Crescimento de 2% do ativo circulante.

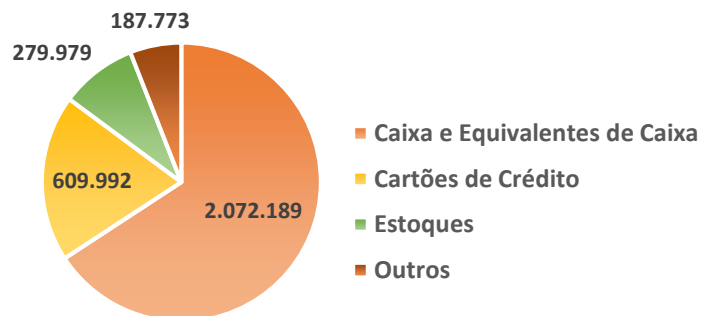
Sem alteração significativa do ativo do não circulante.

Balanço Patrimonial – Ativo

ATIVO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO
Ativo Circulante	2.957.631	3.087.496	3.149.932
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.937.909	2.021.570	2.072.189
Duplicatas a receber	0,00	0,00	0,00
Cartões de Crédito	611.190	656.217	609.992
Estoques	225.419	224.596	279.979
Adiantamento a Empregados	21.352	22.805	23.324
Adiantamento a Fornecedores	137.360	137.439	138.777
Tributos a recuperar	24.400	24.869	25.673
Ativo Não Circulante	21.491.323	21.431.416	21.416.866
Contratos de Mútuo	536.747	536.747	536.747
Franquia	108.402	103.689	98.976
Imobilizado	20.835.092	20.779.898	20.770.061
TOTAL	24.448.954	24.518.912	24.566.798

Fonte: Balancetes mensais

Ativo Circulante – Novembro 2022



Fonte: Balancetes mensais

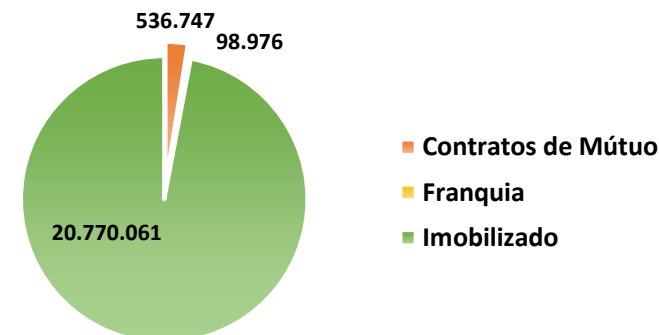
Ativo

O valor do ativo circulante no mês de novembro ficou registrado no valor de 3.149 mil, um aumento de 2,02% em relação a outubro. A principal conta que contribuiu para esse aumento foi a conta de caixa e equivalentes de caixa.

O caixa e equivalentes de caixa continua representando boa parte do ativo circulante com 65,79%, e 8,43% do ativo total.

Já o ativo não circulante no valor de 21,4 milhões não teve alteração significativa. O ativo imobilizado representa 97% do ativo não circulante.

Ativo Não Circulante – Novembro 2022



Fonte: Balancetes mensais

Análise do balanço patrimonial

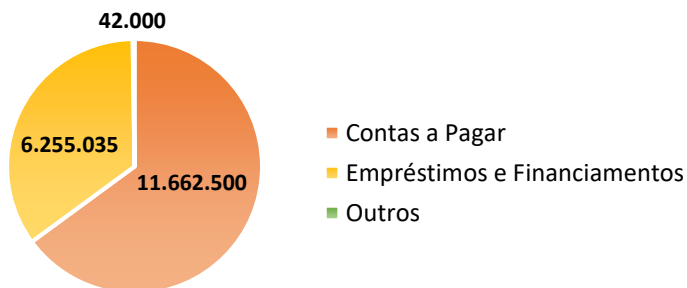
Sem alteração significativa no passivo da recuperanda.

Balanço Patrimonial - Passivo

PASSIVO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO
Passivo Circulante	2.840.453	2.803.689	2.727.673
Obrigações Sociais e Trabalhistas	106.162	144.890	108.663
Fornecedores	215.372	125.054	144.603
Comodatos	56.217	56.217	56.217
Obrigações Fiscais	1.066.247	1.071.577	1.065.033
Empréstimo	0,00	0,00	0,00
Contas a Pagar	1.396.454	1.405.952	1.353.156
Passivo Não Circulante	17.959.535	17.959.535	17.959.535
Empréstimos e Financiamentos	6.255.035	6.255.035	6.255.035
Obrigações Fiscais	0,00	0,00	0,00
Contrato de Mútuo	40.000	40.000	40.000
Outros	2.000	2.000	2.000
Contas a Pagar	11.662.500	11.662.500	11.662.500
Patrimônio Líquido	3.694.102	3.710.540	3.757.848
Capital Social	2.990.000	2.990.000	2.990.000
Lucros ou Prejuízos Acumulados	462.540	462.540	495.067
Reservas de Incentivos Fiscais	241.563	258.000	272.780
TOTAL	24.494.090	24.473.764	24.445.055

Fonte: Balancetes mensais

Passivo Não Circulante – Novembro 2022



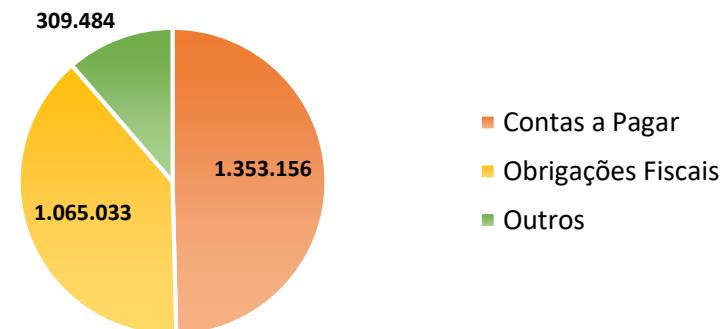
Fonte: Balancetes mensais

Passivo Circulante

O passivo circulante representa obrigações de curto prazo. O PC da recuperanda corresponde a 11,16% do seu ativo total.

Conforme gráfico abaixo, as obrigações fiscais (39%), contas a pagar (50%) registradas no passivo circulante representam 89% do total do circulante.

Passivo Circulante – Novembro 2022



Fonte: Balancetes mensais

O passivo não circulante representa obrigações de longo prazo. O contas a pagar e os empréstimos/financiamentos representam 99% do passivo não circulante.

Empréstimo e financiamentos do **Desenbahia com 6,2 milhões.**
Fazendas Reunidas com 8,06 milhões.
Primavera Agropecuária 3,6 milhões.

Passivo Concursal

Passivo Concursal

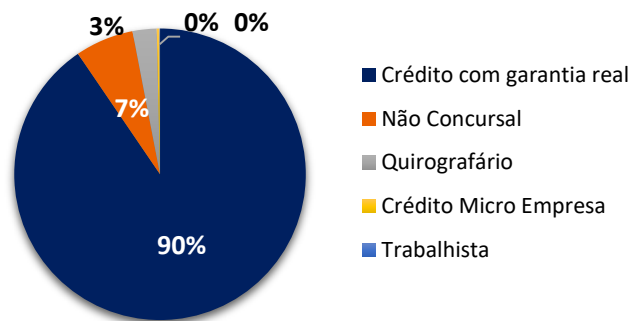
Credor	Valor	Origem	Classe
Fazendas Reunidas do Nordeste	8.931.006,32	Projeto de Expansão	Crédito com garantia real
Desembahia	8.120.775,61	Financiamento Hotel	Crédito com garantia real
Secretaria da Receita Federal	996.664,45	Tributos Federais	Não Concursal
Hotelaria Accor do Brasil	502.387,81	Royalties e Distribuição	Quirografário
Prefeitura Municipal de Conquista	226.075,26	Tributos ISS	Não Concursal
Limserv Adm de Mão de Obra	48.200,64	Prestação de Serviços	Crédito Micro Empresa/EPP
Franklin Ted	11.076,91	Trabalhista	Trabalhista
Roma Marcenaria	9.820,00	Móveis/Armários	Crédito Micro Empresa
Total	18.846.007,00		

Fonte: Administração da companhia

Passivo Concursal

De acordo com o Edital da Companhia, o passivo concursal consolidado totaliza R\$18,8 mi, sendo 90% dos créditos classificados como garantia real. O quadro é composto por 8 credores. Os principais créditos concursais estão concentrados, sendo os principais credores: Fazenda Reunidas do Nordeste e Desembahia representando juntos 90% dos créditos totais.

Passivo – Por Classe



Fonte: Administração da companhia

Classe	Valor	Participação
Crédito com garantia real	17.051.781,93	90,48%
Não Concursal	1.222.739,71	6,49%
Quirografário	502.387,81	2,67%
Crédito Micro Empresa	58.020,64	0,31%
Trabalhista	11.076,91	0,06%
Total	18.846.007,00	100,00%

Fonte: Administração da companhia

Considerações Finais

Base de elaboração

O ponto de partida de nossas análises foram informações financeiras solicitadas à administração da Recuperanda. O objetivo foi apresentar as principais variações patrimoniais e de resultados reportados individualmente pela Companhia nos períodos denotados, comentando sobre motivos mais relevantes.

As informações financeiras não são auditadas e foram abordadas neste RPA na premissa de que os procedimentos contábeis, operacionais, financeiros, de controle interno e outros são consistentes ao longo dos períodos.

Representação da gerência

As informações contidas neste documento não foram revisadas pela Administração da Recuperanda.

Diferença no balanço

O balanço patrimonial apresentou uma diferença entre ativos e passivos no mês de outubro de 2020 a novembro 2022, recomendo a recuperanda ajustar eventuais inconsistências.

Escopo

Nosso trabalho resumido neste Relatório foi limitado a assuntos que consideramos importantes dentro do contexto deste escopo. Este serviço foi executado de acordo com o "Comunicado Técnico IBRACON Nº 08/12". Nosso trabalho não incluiu uma auditoria nem foi realizado de acordo com práticas de auditoria ou outras normas e práticas geralmente aceitas no Brasil ou em outras jurisdições ("Procedimentos de Auditoria") e, portanto, não deve ser analisado como se tivesse sido realizado de acordo com essas normas e práticas.

Lugares visitados

Neste período de pandemia não foram feitas visitas na sede da recuperanda.

Apuração do custo das mercadorias

A apuração do custo das mercadorias no balancete da recuperando no mês de novembro apresentou saldo credor, apresentando inconsistência. Neste relatório de RMA, o valor informado nas planilhas foi zero. A administração da recuperanda foi informada desta inconsistência.





Dohow Consultoria e Contabilidade Ltda
Av. Juracy Magalhães, 3340ª - Sala 1212
Edifício Multiplace – Felícia
45055-902 – Vitória da Conquista – Ba
Tel. +55 (77) 98808-3981
www.dohow.com.br



Ajudd – Soluções em Gestão
Rua Maximiliano Fernandes, 33 - Centro
45000-530 – Vitória da Conquista – Ba
Tel. +55 (77) 3028-1100
www.ajudd.com.br

União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA
Novembro 2022